वाणिज्यिक भूखण्ड की नीलामी सोमवार को

जोधपुर, (कासं)। जोधपुर विकास प्राधिकरण आयुक्त उत्साह चैधरी के नेतृत्व में माह अगस्त से अक्टूबर तक प्राधिकरण क्षेत्राधिकार के आवासीय क्षेत्र में स्थित सुविधा क्षेत्रों एवं व्यावसायिक भूखण्डों की नीलामी के क्रम में सोमवार को राजस्व ग्राम पाल आयुषी एवेन्यू में विद्यालय के लिए एवं रामराज नगर के वाणिज्यिक भूखण्ड की नीलामी होगी। निदेशक वित्त जेडीए दशरथ कुमार सोलंकी ने बताया कि सोमवार को राजस्व ग्राम पाल के खसरा 495 आयुषी एवेन्यू स्थित 5989.29 वर्गमीटर भूखण्ड को विद्यालय प्राइमरी/ सैकण्डरी प्रयोजनार्थ के लिए, रामराज नगर सेक्टर 1 स्थित 3179.57 वर्गमीटर के वाणिज्यिक भूखण्ड को ई-नीलामी के जरिये विक्रय किया जाएगा। उक्त भूखण्डों के लिए धरोहर राशि जमा करवा चुके आवेदकों से 9 सितम्बर दोपहर 12:30 बजे तक ऑनलाईन भाग लिया जा सकता है।

भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, तृतीय मंजिल, मैट्रिक्स मॉल सेक्टर-4, जवाहर नगर, जयपुर (राजस्थान)-302004

ई-मेल : sbi.18184@sbi.co.in, शाखा कोड : 18184, फोन : 0141-2657811, 2657921, 2657926, 2657989

परिशिष्ट IV क [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

अचल सम्पतियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 के नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से ऋणीयों एवं गारन्टरों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधकशुदा है, का वास्तविक कब्जा प्रतिभूत लेनदार **भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा (एसएआरबी), जयपुर (राज.)** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, प्रतिभूत लेनदार द्वारा "जहां है", "जैसी है", "जो कुछ भी है" और "दायित्व रहित" के आधार पर **मैसर्स एडवांस्ड मेकेट्रोनिक्स सोलूशन्स प्राईवेट लिमिटेड (ऋणी), श्री बृजराज स्वरूप भटनागर पुत्र श्री आनन्द स्वरूप भटनागर (डायरेक्टर एवं गारन्टर), श्री आलोक भटनागर पुत्र श्री बृजराज स्वरूप भटनागर (डायरेक्टर एवं गारन्टर), मैसर्स नेक्सजेन टैक्सटाईल पार्क प्राईवेट लिमिटेड (गारन्टर) से भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा (एसएआरबी), जयपुर (राज.)**, प्रतिभूत लेनदार के बकाया रू. **4,74,20,898.76/-** दिनांक **10/03/2022** तक एवं तद्परांत ब्याज एवं खर्चे की वसूली हेतु दिनांक **30/09/2024** को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम राशि निम्नतालिका अनुसार होगी। अग्रिम राशि बैंक/ebkray की वैब साईट पर दी गई प्रक्रिया अनुसार ई-नीलामी बंद होने से पूर्व जमा कराई जा सकती है।

अचल सम्पत्ति का ब्यौरा	1. आरक्षित मूल्य 2. धरोहर राशि	समय
(1) मैसर्स नेक्सजेन टैक्सटाईल पार्क प्राईवेट लिमिटेड की प्लॉट नं. बी-6, नेक्सजेन टैक्सटाईल पार्क, चक-1, खसरा नं. 140, सरदार समंद रोड़, पाली (राज.) स्थित औद्योगिक प्रयोजनार्थ संपरिवर्तित सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार कुल क्षेत्रफल 3995 वर्गमीटर) **CERSAI ASSET ID- 200017782526** **सीमाएं**: पूर्वः रोड़, पश्चिमः प्लॉट नं. बी-3, उत्तरः प्लॉट नं. बी-7, दक्षिणः प्लॉट नं. बी-5	(1) रू. 199.00 लाख (2) रू. 19.90 लाख	सुबह 11:00 से दोपहर 03:00 बजे तक
(2) मैसर्स नेक्सजेन टैक्सटाईल पार्क प्राईवेट लिमिटेड की प्लॉट नं. बी-7, नेक्सजेन टैक्सटाईल पार्क, चक-1, खसरा नं. 140, सरदार समंद रोड़, पाली (राज.) स्थित औद्योगिक प्रयोजनार्थ संपरिवर्तित सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार कुल क्षेत्रफल 3995 वर्गमीटर) **CERSAI ASSET ID- 200017794779** **सीमाएं** : पूर्वः रोड़, पश्चिमः प्लॉट नं. बी-2, उत्तरः व्यावसायिक क्षेत्र, दक्षिणः प्लॉट नं. बी-6	(1) रू. 199.00 लाख (2) रू. 19.90 लाख	सुबह 11:00 से दोपहर 03:00 बजे तक

इच्छुक बोलीदाता ebkray के पास प्री-बिड ईएमडी की राशि ई-नीलामी बंद होने से पूर्व जमा कर सकते हैं। ebkray के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में ऐसी जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमडी का क्रेडिट दिया जाएगा। इन कार्यवाहियों को अदयतन/अपडेट होने में बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को उनके स्वयं के हित में सलाह दी जाती है कि अंतिम समय की किसी भी समस्या से बचने के लिए बोली पूर्व ईएमडी राशि पर्याप्त समय रहते जमा करें।

ऋण भार :- ज्ञात नहीं

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा (एसएआरबी), जयपुर (राज.) प्रतिभूत लेनदार की वेबसाईट अर्थात् https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others एवं https://ebkray.in/eauction-psb/home देखें।

दिनांक : 02.09.2024, स्थान : जयपुर (राज.) **प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक**

प्रथम पूज्य श्रीगणेश का जन्मदिन आज

पाली, (नि.सं.)। पाली शहर में गणेश चतुर्थी पर्व पर लेकर विभिन्न समाज द्वारा शहर में सैकड़ो के लिए लड्डू तैयार हो रहे हैं, उसी क्रम में माहेश्वरी महोत्सव समिति लड्डू प्रसाद निर्माण में शुद्धता पर विशेष ध्यान इस वर्ष माहेश्वरी महोत्सव समिति द्वारा लड्डू प्रसाद निर्माण में मौसम को देखते हुए शुद्धता पर विशेष ध्यान रखा जा रहा है।

समिति अध्यक्ष विमल मूंदड़ा ने बताया प्रसादी निर्माण में जोधपुर स्थित प्रसिद्ध चोहटै के दूध, शुद्ध देसी घी एवं फिल्टर पानी का इस्तेमाल किया जा रहा है, यह प्रसाद सभी गणेश भक्तों के लिए लागत मूल्य पर दयानंद बगीची रामदेव रोड में निर्मित एवं वितरित किया जा रहा है। अध्यक्ष विमल मूंदड़ा, सचिव बाल गोपाल राठी,चतुर्भुज खाबानी, मनीष बिडला,नवनीत तापड़िया, रमेश कोठारी, राकेश बिड़ला, मनीष बागड़ी, ओम बिडला, जुगल मंत्री, विनोद मोदी, अशोक सोमानी, धनराज बंग, प्रदीप लोहिया जुटे हुए हैं।

इसी प्रकार अग्रवाल समाज, माली समाज,घाची समाज, सर्व ब्राह्मण समाज, की ओर से बाईसी बगीची में लड्डू मोदक तैयार कर रहे हैं।

यहां सर्व ब्राह्मण समाज, ब्राह्मण युवा महासभा के प्रदेश अध्यक्ष कनिष्क शर्मा जिला अध्यक्ष मनु शर्मा, दीपक जाखोड़ा पीयूष शर्मा, जीत चतुर्वेदी, नंदकिशोर तिवारी, उमेश पुरोहित, अभिषेक व्यास, दशरथ राजपुरोहित, शिव प्रकाश शर्मा, कमलेश शर्मा का सहयोग रहा यहां पर 11000 किलो लड्डू तैयार हो रहे हैं,भी लड्डू तैयार किया जा रहा है

जैसलमेर संवाददाता के अनुसार : गणेश चतुर्थी के दिन गणेशजी का दोपहर में जन्म हुआ था, इसलिए इस दिन दोपहर में गणेश जी की पूजा-आराधना का विशेष महत्व है।

जैसलमेर शहर से 12 किमी दूर स्थित चून्धी गणेश मंदिर में गणेश चतुर्थी का पावन पर्व मेले के रूप में शनिवार को मनाया जाएगा। इसके लिए मेला आयोजन समिति ने सभी तैयारियां पूरी कर ली है। कार्यक्रमों और व्यवस्थाओं को अंतिम रूप दिया जा चुका है।

चून्धी गणेश मंदिर मेला आयोजन समिति के संयोजक ग्वालदास मेहता ने बताया कि चून्धी गणेश मंदिर लोगों की आस्था एवं श्रद्धा का प्रमुख केंद्र है। हर साल गणेश चतुर्थी मेले के दौरान आने वाले श्रद्धालुओं की संख्या में वृद्धि हो रही है।

मेहता ने बताया कि इस बार गणेश चतुर्थी मेले को आकर्षक रूप में मनाने के लिए मंदिर परिसर को सजाया गया है। मेहता ने बताया कि गणेश चतुर्थी के अवसर पर भगवान गणेश का विशेष बागा एवं पुष्प श्रृंगार किया जाएगा।

शनिवार सुबह 5 बजे शहर के गांधी चौक में रिद्धि सिद्धि सहित विराजे गणेश मंदिर से पैदल यात्रियों का संघ रवाना होगा।

इसके साथ ही शहर से आने वाले श्रद्धालुओं के लिए निशुल्क बसों की व्यवस्था की गई है। गणेश चतुर्थी के मौके पर मंदिर में 3 समय आरती की जाएगी। पहली आरती सुबह 7.15 बजे, दूसरी आरती दोपहर में 12 बजे और शाम को 7 बजे महा आरती का आयोजन किया जाएगा। इसके साथ ही मंदिर परिसर में मेले जैसा माहौल बनाने के लिए कई स्टॉल व झूले आदि भी लगाए गए हैं।

मेहता ने बताया कि चून्धी गणेश मंदिर का इतिहास काफी पुराना है। कहा जाता है कि इस स्थान पर चवंद ऋषि ने 5 सौ वर्षों तक तपस्या की थी। इसी वजह से इस स्थान का नाम चून्धी पड़ा। मंदिर में स्थित गणेश जी की प्रतिमा भी स्वयंभू मानी जाती है। चून्धी गणेश मंदिर में एक अनोखी परंपरा है। इस मंदिर में आने वाले भक्त मंदिर के पास नदी में में बिखरे पत्थरों से अपना मनपसंद घर बनाते हैं। इसके बाद वे भगवान गणेश से प्रार्थना करते हैं कि उन्हें भी ऐसा ही घर मिल जाए। मान्यता है कि भगवान गणेश भक्तों की मनोकामना पूरी करते हैं और वे जल्द ही अपना सपनों का घर पा लेते है।

चूंधी गणेश मंदिर में लगेगा 51 हजार मोदक का भोग

श्री चूंधी गणेश मंदिर में 51हजार मोदक बनाने में राष्ट्रीय सेविका समिति, गजटेड हनुमान मंदिर सुंदरकांड मंडली, माहेश्वरी महिला मंडल, जगदम्बा भजन मंडली,सीता सखी मंडल एवं श्री चूँधी गणेश भगवान के सैंकड़ों भक्तों ने इस पावन कार्य में सहयोग कर पुण्य लाभ लिया।साथ ही दर्जी समाज की जगदम्बा भजन मंडली ने भजनों की सरिता बहा कर वातावरण को धर्ममय कर दिया।

श्री गणेश चतुर्थी की पूर्व संध्या पर चूँधी गणेश मंदिर परिसर में सांय कालीन आरती के पश्चात् श्री गजटेड हनुमान मंदिर सुंदरकांड मंडली द्वारा संगीतमय सुंदरकांड का पाठ किया गया। भक्तों में उत्साह है।

रामदेवरा मेले में ग्राम पंचायत की तीन पारी में सफाई व्यवस्था

पोकरण /रामदेवरा, (निसं)। बाबा रामसापीर के भादवासुदी मेले के दौरान ग्राम पंचायत द्वारा सफाई व्यवस्था पर विशेष ध्यान दिया जा रहा है। मेले में आने वाले मेलार्थियों को गंदगी का सामना नहीं करना पडे इसके लिये ग्राम पंचायत ने मेला क्षेत्र को तीन जोन में विभक्त किया जाकर राउण्ड दी क्लॉक सफाई कर्मचारियों द्वारा सफाई करवाई जा रही है। यहां आने वाले मेलार्थी भी मेले के दौरान की गई सफाई व्यवस्था से खुश नजर आ रहे है।

सहायक मेला अधिकारी रामदेवरा एवं विकास अधिकारी सांकडा समिति नरपतसिंह भाटी हरसाणी एवं सरपंच ग्राम पंचायत रामदेवरा ने बताया कि जिला कलक्टर प्रताप सिंह के निर्देशों की पालना में मेले के दौरान ग्राम पंचायत द्वारा सफाई व्यवस्था माकूल बनी रहे इसके लिये पुख्ता प्रबंध किए गये है एवं अधिक संख्या में सफाई कर्मचारी लगाए जाकर हर जोन में सफाई व्यवस्था की जा रही है। उन्होंने बताया कि सफाई व्यवस्था के लिए प्रत्येक जोन में 75 सफाईकर्मी लगे हुए है। इसके साथ ही कचरा संग्रहण करने के लिये 02 टेऊक्टर व 2 टैक्सी निरन्तर रुप से लगाये गये है। उन्होंने बताया कि ग्राम पंचायत द्वारा प्रत्येक जोन में 1 प्रभारी एवं 6 कार्मिक प्रति जोन नियुक्त कर तीन पारियों में 24 घंटे राउण्ड ऑफ द क्लॉक सफाई का कार्य निरीक्षण एवं पर्यवेक्षण कार्य किया जा रहा है।

ग्राम पंचायत ने तीनों जोन में सफाई व्यवस्था बेहतर बनी रहे इसके लिये कुल 225 सफाई कर्मी एवं 6 ट्रेक्टर, 4 टैक्सी सहित 24 घंटे राउण्ड ऑफ द क्लॉक सफाई का कार्य कर रहे है। इसके साथ ही सभी सफाईकर्मी ड्रेसकॉड में रहते हैं व ठेकेदार स्वयं को भी वॉकी-टॉकी उपलब्ध करवा दिया गया है ताकि नेटवर्क कमी में भी उनसे आसानी से संपर्क कर उचित निर्देश दिये जा सके। सफाई प्रभारियों के मोबाईल नम्बर भी जगह-जगह पर चश्पा किए गये है। ताकि सफाई के संबंध में स्थानीय लोग व यात्री सफाई की सूचना उपलब्ध करवा सके।

विकास अधिकारी भाटी ने बताया कि मेले के दौरान ग्राम पंचायत द्वारा 250 के लगभग स्थाई शुलभ-कॉम्पलेक्स बनाए गये है जिसके कारण मेलाथियों को शौच करने की उचित सुविधा मिल रही है वहीं महिलाओं के लिये तो शौचालय की सुविधा बहुत ही उपयोगी साबित हो रही है। उन्होंने बताया कि 8 मोबाईल टॉयलेट भी विभिन्न स्थलों पर रखें गये है। उन्होंने बताया कि सार्वजनिक स्थानों पर भी ग्राम पंचायत स्थाई शुलभ-कॉम्पलेक्स, महिलाओं व पुरूषों के लिए अलग बनाये गये है। प्रत्येक स्थाई/अस्थाई शौचालयों की सफाई व रख-रखाव के लिए रात-दिन सफाईकर्मी नियुक्त किये गये है, जो शौचालयों को साफ-सुथरा रख रहे है।

उन्होंने बताया कि ग्राम पंचायत द्वारा मेले में होटलों, सेवा समितियों को पाबंद किया गया कि वे बासी सामग्री व पॉलीथीन आदि खुले में नहीं फेंके।

इसके साथ ही ग्राम पंचायत द्वारा रामदेवरा में जगह-जगह कचरा पात्र भी लगाये गये है, ताकि मेलार्थी भी कचरा उसमें डाल सकें।

उन्होंने बताया कि इसकी पालना नहीं करने पर जुर्माना वसूले जाने की कार्यवाही की जा रही है।

उन्होंने बताया कि मेले के दौरान अधिकतर यात्री जूते पुलिया नं. 1,2 के पास एवं लाईन में लगते ही उतार देते हैं जिसको ग्राम पंचायत द्वारा समय-समय पर वहां से हटवा कर सफाई व्यवस्था सफाईकर्मियों द्वारा सुचारू की जा रही है। इस बाबत् सूचना के जरिये प्रचार-प्रसार किया जाता है। सफाईकर्मियों के फोटोयुक्त परिचय-पत्र भी ग्राम पंचायत द्वारा जारी किये गये है। उन्होंने बताया कि रामदेवरा मेला- 2024 में सफाई व्यवस्था के लिए सेवादल के लगभग 150 व्यक्ति मय ट्रेक्टर लगाकर मेला परिसर में राउण्ड दी क्लॉक सफाई का कार्य कर रहे है एवं सफाई व्यवस्था में ग्राम पंचायत को पूरा सहयोग दे रहे है।

नेशनल हैरिटेज क्विज प्रतियोगिता में उत्साह

जोधपुर, (कासं)। भारतीय राष्ट्रीय कला एवं संस्कृति विरासत न्यास 'इंटैक' द्वारा आयोजित "इंटैक नेशनल हैरिटेज क्वीज प्रतियोगिता" के पहले चरण में आयोजित प्रतियोगिता में विद्यार्थियों ने उत्साह से भाग लिया। इस प्रतियोगिता में 08 विद्यालयों के 124 विद्यार्थियों ने भाग लिया।

मयूर चौपासनी स्कूल के राघवेन्द्र सिंह बिश्नोई व गरिमा सिंह प्रथम स्थान प्राप्त कर जोधपुर चैप्टर के विजेता बने। मयूर चैपासनी स्कूल के कार्तिकेय तापडिया व नितीन चैधरी द्वितीय स्थान पर रहे जबकि दिल्ली पब्लिक स्कूल के समभवि भारद्वाज व भुवनेन्द्र सिंह राठौड तृतीय स्थान पर रहे।

इंटैक जोधपुर चैप्टर के संयोजक डॉ. महेन्द्रसिंह तंवर ने बताया कि विद्यालयी स्तर पर कक्षा 7 से 10 तक के बच्चों विद्यालयों के बच्चों में स्थानीय विरासतों के प्रति सामान्य ज्ञान बढाने एवं हमारे गौरवशाली राष्ट एवं ऐतिहासिक विरासतों के बारे में जागरूकता बढाने के उद्देश्य से इंटैक के तत्वावधान में "इंटैक नेशनल हैरिटेज क्वीज 2024" का आयोजन आज कोणार्क सीनियर सैकण्डरी विद्यालय, प्रताप नगर में हुआ। सर्वश्रेष्ठ 13 टीमें मौखिक प्रतियोगिता के लिए चुनी गई। तत्पश्चात तीन राउण्ड में प्रतियोगिता में विजेताओं का चयन किया गया। प्रथम, द्वितीय व तृतीय स्थान पर आने वाले विद्यार्थियों को इन्टैक की ओर से पुरस्कृत किया गया।

कार्यालय नगर परिषद् जालोर (राज0)

क्रमांक :- नपजा/भूमि नियमन/2024/2926 दिनांक :- 20.08.2024

-:: आपत्ति आमंत्रण सूचना ::-

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर परिषद् क्षैत्र जालोर के 69 ए व लीज होल्ड से फ्री होल्ड व स्ट्रीप ऑफ लैण्ड के लिए आवेदन प्रस्तुत किया जाकर पट्टे की मांग की गई है। इस संबंध में किसी व्यक्ति आदि को किसी प्रकार की आपत्ति हो तो लिखित प्रार्थना-पत्र मय साक्ष्य आपत्ति सूचना पत्र के प्रकाशन होने के 07 दिवस के भीतर-भीतर नगर परिषद् कार्यालय को प्रस्तुत करे। निर्धारित समयावधि उपरान्त किसी भी प्रकार की आपत्ति मान्य नही होगी एंव आवेदको के नाम पट्टा जारी करने की कार्यवाही की जायेगी।

क्र. सं.	प्रकरण संख्या	आवेदक का नाम/पता	आडौस-पडौस चतुर्थदर्शी	भूखण्ड का क्षैत्रफल (वर्गगज)	प्रयोजन का प्रकार
1	113/2024-25	रमेश कुमार/छोगसिह मैन भीनमाल रोड ट्रक युनियन के पास जालोर	उतर- भीनमाल रोड दक्षिण- खीमाराम/गमाजी का मकान पूर्व - यशोदा/रमेश कुमार पश्चिम- किशनाराम का प्लोट	167.72	आवासीय
2	114/2024-25	संगीता परमार/ तैनसिंह परमार रामपुरा, गोडीजी मंदिर के पिछे जालोर	उतर- लादूराम का मकान दक्षिण- स्वयं का भूखण्ड पूर्व - रास्ता पश्चिम- पुखराज, मांगीलाल व राजेश का भूखण्ड	450.00	आवासीय
3	115/2024-25	संगीता परमार/ तैनसिंह परमार रामपुरा, गोडीजी मंदिर के पिछे जालोर	उतर- पुखराज व स्वयं का भूखण्ड दक्षिण- भंवरलाल व स्वयं का भूखण्ड पूर्व - रास्ता व भंवरलाल का भूखण्ड पश्चिम- रास्ता	450.00	आवासीय
4	116/2024-25	पुष्पादेवी/वरजानाराम सुरज पोल के अन्दर हरिजन बस्ती जालोर	उतर-आईदानजी व सोनाराम का भूखण्ड दक्षिण-बंशीलाल व किशोरजी का भूखण्ड पूर्व - रास्ता पश्चिम- रतनलाल व जगदीश कुमार	81.77	आवासीय
5	117/2024-25	सुरेश कुमार/ सरीयाराम हरिजन बस्ती सुरज पोल के अन्दर जालोर	उतर- शांताराम /करनाराम का भूखण्ड दक्षिण- हडमानाराम का भूखण्ड पूर्व - जगदीश/लखमाराम का भूखण्ड पश्चिम- रास्ता	69.13	आवासीय
6	118/2024-25	भीम भारती/शंकर भारती सिरे मंदिर रोड जालोर	उतर- रास्ता दक्षिण- स्वयं का भूखण्ड पूर्व - जोगभारती/धनाभारती का भूखण्ड पश्चिम- प्रवीणजी माली	73.05	आवासीय
7	119/2024-25	सुजाराम/हिम्माताराम तासखाना बावडी जालोर	उतर- गली 5 फिट दक्षिण- पप्पाराम/बगदाराम का मकान पूर्व - रास्ता पश्चिम- बीजाराम व मोहनलाल का मकान	311.11	आवासीय
8	120/2024-25	शैतानसिंह/शांतिलाल राजेन्द्र नगर भगतसिंह स्टेडियम जालोर	उतर- भैरूसिंह का मकान दक्षिण- मंगलसिंह का मकान पूर्व - रास्ता व चौक पश्चिम- मलकेश्वर मठ	138.75	आवासीय
9	121/2024-25	मंगलसिंह/शांतिलाल राजेन्द्र नगर भगतसिंह स्टेडियम जालोर	उतर- शैतानसिंह का मकान दक्षिण-रसालकवंर/गोविंदसिह का मकान पूर्व - रास्ता व चौक पश्चिम- मलकेश्वर मठ	88.87	आवासीय
10	122/2024-25	रसालकवंर/ गोविंदसिह राजेन्द्र नगर भगतसिंह स्टेडियम जालोर	उतर- मंगलसिंह का मकान दक्षिण- मलकेश्वर मठ पूर्व - रास्ता व चौक पश्चिम- मलकेश्वर मठ	93.53	आवासीय
11	123/2024-25	ओमप्रकाश चौधरी/ सवाराम चौधरी शिवाजी नगर जालोर	उतर- प्लोट नं. 09 दक्षिण- रास्ता पूर्व - प्लोट नं. 08 पश्चिम- प्लोट नं. 12	200.00	आवासीय
12	124/2024-25	पवन कुमार/सावर मलजी तासखाना बावडी जालोर	उतर- रास्ता दक्षिण- जयन्तिलाल/सावरमलजी पूर्व - भीनमाल मैन रोड पश्चिम- प्रकाशमल/सावरमलजी	83.33	व्यवसायिक
13	125/2024-25	यासीन खां/लाकेखान तासखाना बावडी जालोर	उतर- सोमाराम का मकान दक्षिण- रास्ता पूर्व - नाथुजी का मकान पश्चिम- रास्ता व चौक	77.05	आवासीय
14	126/2024-25	नाजुदेवी/रिखबचंद मानपुरा कॉलोनी जालोर	उतर- सुरेश सुथार/खेताराम दक्षिण- सुकनराज जी पूर्व - भण्डारियों का प्लोट पश्चिम- रास्ता	333.33	आवासीय
15	127/2024-25	बाबा रामदेव मेघवाल समाज मन्दिर संस्थान जरिये अध्यक्ष रणवीर, मेघवालों का चौहठा गोडीजी जालोर	उतर- रास्ता 20 फिट दक्षिण- रास्ता 11 फिट पूर्व - रास्ता 25 फिट पश्चिम- रास्ता 25 फिट	522.22	आवासीय
16	128/2024-25	बाबुसिंह/मोडसिंह गुर्जरों का वास राजेन्द्र नगर जालोर	उतर- मांगीलाल का मकान दक्षिण- रास्ता पूर्व - मांगीलाल का मकान पश्चिम- रास्ता	266.66	आवासीय
17	129/2024-25	प्रेमाराम/समरथाराम मानपूरा कॉलोनी जालोर	उतर- मदनलाल का मकान दक्षिण- नैनाराम का मकान पूर्व - पोलाराम का मकान पश्चिम- रास्ता	-	आवासीय
18	130/2024-25	ज्योति/भंवरलाल ताशखाना बावडी, जालोर	उतर- भीनमाल रोड दक्षिण- रफीक भाई पूर्व - रास्ता पश्चिम- सांवलजी खटीक	200.00	आवासीय
19	131/2024-25	उतमचन्द सी जैन, ललित कुमार जैन, रमेश कुमार जैन, सी. दिलीप कुमार जैन /चम्पालाल जी जैन व कुणाल/अशोक कुमार जैन मानपुरा कॉलोनी, जालोर	उतर- प्रतापसिंह का मकान दक्षिण- आईदानजी सुथार का मकान पूर्व - पदमसिंह का मकान पश्चिम- रास्ता	711.11	मिश्रीत
20	132/2024-25	दिलीप सोलंकी/ राजाराम प्याउ के सामने वाली गली राजेन्द्र नगर जालोर	उतर- बबीता सोलंकी का मकान दक्षिण- कैलाश जी दर्जी का मकान पूर्व - रास्ता पश्चिम- जैन बोर्डिंग भवन	270.00	आवासीय
21	133/2024-25	बबीता सोलंकी/ दिलीप सोलंकी, प्याउ के सामने वाली गली राजेन्द्र नगर जालोर	उतर- विजय सोलंकी का मकान दक्षिण- दिलीप सोलंकी का मकान पूर्व - रास्ता पश्चिम- जैन बोर्डिंग भवन	270.00	आवासीय
			(भाग-ब)		
1	17/2024-25	जनक सिंह/नरपतसिंह जाबाली नगर वी.एस. महावीर स्कुल जालोर	उतर - रास्ता दक्षिण - रास्ता पूर्व- खसरा नं. 6413/2009 पश्चिम- प्लोट सं. 36	85.80	स्ट्रीप ऑफ लैड
2	18/2024-25	तेजाराम बालोत/ शांतिलाल बालोत बापू नगर कॉलोनी जालोर	उतर - मिश्रीमल/पिराजी सुथार दक्षिण - रास्ता व स्वयं का भूखण्ड पूर्व- भीमाराम का मकान पश्चिम- गली	91.11	स्ट्रीप ऑफ लैड

राज.संवाद/सी/24/4858 **आयुक्त**

Size 12wx31h

कार्यालय नगरपालिका मंडल, पिंडवाडा, जिला-सिरोही

क्रमांक : एमबीपी/भूमि/2024-25/5211 दिनांक : 5.9.2024

सार्वजनिक ई-नीलामी सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगरपालिका पिंडवाडा द्वारा नगरीय भूमि निष्पादन नियम 1974 के अंतर्गत निर्मित दुकानों एवं आवासीय भूखंडों को मौके पर निम्नानुसार सार्वजनिक ई-नीलामी के जरिये 99 वर्षीय लीज होल्ड राईट्स पर विक्रय किये जावेंगे। जिसका ब्यौरा एवं नीलामी की शर्ते कार्य दिवस में कार्यालय में एवं पोर्टल पर ऑनलाईन देखी जा सकती है। उक्त नीलामी निर्धारित दिनांक प्रातः 11.00 बजे से ऑनलाईन http://ssp.rajasthan.gov.in e-auction एप्लीकेशन (E-Auction Application) के माध्यम से आवासीय एवं वाणिज्यिक भूखंडे के विक्रय हेतु की जायेगी। इच्छुक बोलीदाता निर्धारित दिनांक से एक दिवस पूर्व तक अमानत राशि ऑनलाईन जमा कर बोली में भाग ले सकते है। भूखंडों की बोली ऑनलाईन निर्धारित दिनांक को प्रातः 11.00 बजे से प्रारंभ की जाकर सायं 05.00 बजे तक रखी गई है। भूखंड जिस स्थान व जिस स्थिति में होंगे उसी स्थिति में विक्रय किये जायेंगे। जिनका विवरण निम्नुसार है:-

आवासीय भूखण्ड सूची

क्र. सं.	भूखंड सं.	भूखंड साईज (वर्गफीट)	क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	अमानत राशि (प्रति भूखंड)	नीलामी बोली प्रारंभ करने की दर रु. (प्र.व.मी.)	नीलामी तिथि
1.	84	25×50	116.13	6000	300000	25.9.2024 से 27.9.2024
2.	85	25×50	116.13	6000	300000	
3.	94	25×50	116.13	6000	300000	
4.	95	25×50	116.13	6000	300000	
5.	101	25×50	116.13	6000	300000	
6.	102	25×50	116.13	6000	300000	
7.	103	25×50	116.13	6000	300000	
8.	104	25×50	116.13	6000	300000	
9.	115	25×50	116.13	6000	300000	
10.	122	25×50	116.13	6000	300000	
11.	127	25×50	116.13	6000	300000	
12.	144	25×50	116.13	6000	300000	
13.	145	25×50	116.13	6000	300000	
14.	146	25×50	116.13	6000	300000	
15.	147	25×50	116.13	6000	300000	
16.	171	25×50	116.13	6000	300000	
17.	179	25×50	116.13	6000	300000	
18.	194	25×50	116.13	6000	300000	
19.	205	25×50	116.13	6000	300000	
20.	207	25×50	116.13	6000	300000	
21.	221	25×50	116.13	6000	300000	
22.	223	25×50	116.13	6000	300000	
23.	224	25×50	116.13	6000	300000	
24.	229	25×50	116.13	6000	300000	
25.	232	25×50	116.13	6000	300000	
26.	244	25×50	116.13	6000	300000	
27.	253	25×50	116.13	6000	300000	
28.	255	25×50	116.13	6000	300000	
29.	256	25×50	116.13	6000	300000	
30.	266	25×50	116.13	6000	300000	
31.	267	25×50	116.13	6000	300000	
32.	268	25×50	116.13	6000	300000	
33.	273	25×50	116.13	6000	300000	
34.	276	25×50	116.13	6000	300000	
35.	279	25×50	116.13	6000	300000	
36.	280	25×50	116.13	6000	300000	

यवसायिक भूखण्ड सूची

क्र. सं.	भूखंड सं.	भूखंड साईज (वर्गफीट)	क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	अमानत राशि (प्रति भूखंड)	नीलामी बोली प्रारंभ करने की दर रु. (प्र.व.मी.)	नीलामी तिथि
1.	A-1	12×20	22.30	2400	12000	25.9.2024 से 27.9.2024
2.	A-2	12×20	22.30	2400	12000	
3.	A-3	12×20	22.30	2400	12000	
4.	A-4	12×20	22.30	2400	12000	
5.	A-5	12×20	22.30	2400	12000	

नीलामी दिनांक 25.09..2024 से 27.09.2024 तक विवरण :-

ई-नीलामी से संबंधित विवरण व शर्त वेबसाईट http://rajasthan.gov.in e-auction एप्लीकेशन (E-Auction Application) के माध्यम से देखी जा सकती है।

नीलामी दिनांक 25.09.2024 से 27.09.2024 का विवरण

ई-नीलामी आवेदन डाउनलोड करने की दिनांक	16.09.2024 (सोमवार) रात 12 बजे से 20.09.2024 (शुक्रवार) तक सायं 06.00 बजे तक।
ई-नीलामी में भाग लेने हेतु राशि जमा कराने की दिनांक	16.09.2024 (सोमवार) रात 12 बजे से 24.09.2024 (मंगलवार) तक सायं 06.00 बजे तक।
ई-नीलामी की दिनांक	25.09.2024 (बुधवार) को प्रातः 11.00 बजे से 27.09.2024 (शुक्रवार) तक।

नीलामी शर्त :-

1. बोली लगाने से पूर्व बोलीदाता को प्रत्येक भूखंड हेतु निर्धारित अमानत राशि रु. 1000/- पृथक-पृथक जमा होने पर बोली में भाग ले सकेंगे। उक्त धरोहर (अमानत) राशि ऑनलाईन ही जमा करवाना अनिवार्य हो