ग्राम स्वराज को जमीनी स्तर पर लागू कर रही सरकार : नरेन्द्र मोदी

आत्मनिर्भर गांवों से बनेगा आत्मनिर्भर भारत : भजनलाल शर्मा

- प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी ने स्वामित्व योजना के तहत 65 लाख से अधिक संपत्ति कार्ड वितरित किए
- प्रदेश में लगभग 1 लाख 50 हजार लाभार्थियों को मिले स्वामित्व कार्ड एवं पट्टे

प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी ने शनिवार को नई दिल्ली से वीडियो कांफ्रेसिंग के जरिये स्वामित्व कार्ड व पट्टा वितरण कार्यक्रम में मुख्यमंत्री भजनलाल ने संबोधित किया।

जयपुर। प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी ने शनिवार को नई दिल्ली से वीडियो कांफ्रेसिंग के माध्यम से स्वामित्व योजना के तहत 65 लाख संपत्ति कार्ड वितरित किए एवं लाभार्थियों से संवाद किया। प्रदेश में लगभग 1 लाख 50 हजार लाभार्थियों को स्वामित्व कार्ड एवं पट्टें वितरित किए गए तथा श्रीगंगानगर जिले की लाभार्थी रचना से प्रधानमंत्री ने संवाद भी किया। मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा इस कार्यक्रम में राज्य कृषि प्रबंधन संस्थान दुर्गापुरा से वीडियो कॉन्फ्रेंस के माध्यम से जुड़े।

प्रधानमंत्री ने देशवासियों को संबोधित करते हुए कहा कि ग्रामीण क्षेत्रों में हने वाले लोगों को उनकी आवासीय संपत्तियों के कानूनी दस्तावेज उपलब्ध करवाने के उद्देश्य से स्वामित्व योजना की शुरुआत की गई थी तथा इस योजना के तहत अब तक गांवों में लगभग 2.25 करोड़ लोगों के संपत्ति कार्ड बनाए जा चुके हैं। उन्होंने कहा कि लाखों लोगों ने कानूनी दस्तावेज प्राप्त करने के बाद अपनी संपत्ति के आधार पर बैंकों से ऋण लिया है तथा अपने गांवों में छोटे व्यवसाय शुरू किए हैं जिससे छोटे और मध्यम किसान परिवारों के लिए संपत्ति कार्ड आर्थिक सुरक्षा की गारंटी बन गए हैं। साथ ही, कानूनी प्रमाण पत्र मिलने से कई परिवार अवैध कब्जों और लंबे समय तक चलने वाले अदालती विवादों के संकट से मुक्त हो रहे हैं। मोदी ने कहा कि हमारी सरकार ग्राम स्वराज को जमीनी स्तर पर लागू करने के लिए गंभीरता से काम कर रही है और स्वामित्व योजना ने ग्राम विकास के नियोजन और क्रियान्वयन में उल्लेखनीय सुधार किया है।

मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा ने कहा कि प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी के नेतृत्व में जनकल्याणकारी योजनाओं में गांव और गरीब को केन्द्र में रखकर आत्मनिर्भर एवं विकसित भारत के संकल्प को पूरा किया जा रहा है। उन्होंने कहा कि स्वामित्व योजना गांवों को आत्मनिर्भर बनाने की दिशा में एक अहम कदम है, क्योंकि गांवों के मजबूत व आत्मनिर्भर होने से ही देश आत्मनिर्भर एवं विकसित होगा।

शर्मा ने कहा कि स्वामित्व योजना के माध्यम से ग्रामीण आबादी क्षेत्रों में संपत्ति के मालिकों को 'अधिकारों का रिकॉर्ड' प्रदान किया जा रहा है, जिससे ग्राम सुशासन और सशक्तीकरण को बढ़ावा मिल रहा है। उन्होंने प्रधानमंत्री का आभार व्यक्त करते हुए कहा कि ग्रामीणों को उनके अधिकार प्रदान करने की दिशा में यह दूरदर्शी कदम है, जिससे गांवों का समग्र विकास एवं ग्रामीण परिवारों का सशक्तीकरण सुनिश्चित हो रहा है।

मुख्यमंत्री ने कहा कि स्वामित्व योजना पूरी तरह से वैज्ञानिक और पारदर्शी प्रक्रिया है, जो ग्रामीणों के लिए उनके संपत्ति के अधिकारों को सुनिश्चित करती है। इस योजना में ड्रोन तकनीक से गांव के आबादी क्षेत्र का सर्वेक्षण किया जाता है और डिजिटल मैप के आधार पर भू-स्वामित्व धारकों को स्वामित्व कार्ड और पट्टा दिया जाता है। इन संपत्ति कार्डों ने ग्रामीण परिवारों को उनकी संपत्ति का कानूनी अधिकार प्रदान कर उनके लिए ऋण लेना आसान बना दिया है, जिससे ग्रामीण नागरिक सशक्त हो रहे हैं। मुख्यमंत्री ने कहा कि प्रदेश में स्वामित्व योजना के तहत 35 हजार 955 ग्रामों का ड्रोन सर्वेक्षण पूरा किया जा चुका है तथा आज 1 लाख 50 हजार से अधिक कार्ड का वितरण किया जा रहा है।

संसदीय कार्य मंत्री जोगाराम पटेल ने कहा कि मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा की पहल पर प्रदेश में घुमंतू परिवारों को आवासीय पट्टे प्रदान किए जा रहे हैं, ताकि इन परिवारों को अपना घर मिल सके।

कार्यक्रम में सांसद राव राजेंद्र सिंह, विधायक कुलदीप धनखड़, जयपुर जिला प्रमुख रमा देवी चोपड़ा एवं शासन सचिव पंचायती राज डॉ. जोगाराम मौजूद रहे। वहीं प्रदेशभर के विभिन्न जिलों में आयोजित कार्यक्रम से मंत्रीगण, सांसद एवं विधायक वीसी के माध्यम से जुड़े। कार्यक्रम में मुख्यमंत्री ने प्रतीकात्मक रूप से पांच लाभार्थियों को स्वामित्व कार्ड एवं पट्टा वितरण भी किया।

राज्यपाल हरिभाऊ बागडे ने शनिवार को तिरुमला तिरुपति देवस्थानम पहुंचकर भगवान श्री वेंकटेश्वर स्वामी के दर्शन किए। इस अवसर पर राज्यपाल ने भगवान श्री वेंकटेश्वर स्वामी की विधिवत पूजा-अर्चना की और राजस्थान सहित समस्त देशवासियों के सुख-समृद्धि और खुशहाली की कामना की। राज्यपाल के मंदिर पहुंचने पर मंदिर प्रबंधन की ओर से उन्हें स्मृति चिन्ह भेंट कर सम्मानित किया गया।

'वसुधैव कुटुंबकम' विश्व की समस्त समस्याओं का समाधान : खत्री

- भारत दुनिया में आदि काल से विश्वगुरू था, है और भविष्य में भी विश्वगुरू रहेगा : देवनानी

जयपुर। पूरी दुनिया विभिन्न समस्याओं से त्रस्त है। भारत का विचार 'वसुधैव कुटुंबकम' विश्व की इन समस्त समस्याओं का समाधान है। यह बात प्रखर वक्ता एवं आरएचआरडी संरक्षण जसवंत खत्री ने कही। जसवंत खत्री शनिवार को प्रदीप गोपाल स्मृति न्यास सांगानेर, ए.यू बैंक एवं पूर्णिमा ग्रुप के संयुक्त तत्वावधान में सीतापुरा स्थित पूर्णिमा इंस्टीट्यूट ऑफ इंजीनियरिंग एण्ड टेक्नॉलॉजी मे चल रहे दो दिवसीय 'द ढूंढाड टॉक्स-2025' कार्यक्रम के समापन समारोह को संबोधित करते हुए बोल रहे थे।

मुख्य वक्ता खत्री ने कहा कि दुनिया के दो सौ देशों में घूमकर आने वाले को 'उसे बचाओ-बचाओ' जैसे आवाजें निश्चित सुनाई देगी। इन समस्त समस्याओं का समाधान दुनिया के अन्य देशों के पास नहीं है। यह केवल भारत के पास है। भारत का 'वसुधैव कुटुंबकम' का ही विचार दुनिया को बचा सकता है।

उन्होंने कहा कि दुनिया की विदेशी ताकतों द्वारा योजना से भारत में ऐसी समस्याएं खड़ी करने का प्रयास लम्बे समय से चल रहा है। इन सबसे बचना है तो भारत को भी अपने मूल स्वाभाव को समझने की आवश्यकता है। 'कण-कण में भगवान' यह केवल स्लोगन नहीं है यह परिपूर्ण विचार है जो दुनिया का कल्याण और शांति स्थापित कर सकता है। इसी विचार के कारण दुनिया में देषों के मध्य दुश्मनी की दीवारें ढह रही हैं। भारत के स्व के विचार को जीवन में उतारना होगा। इसके लिए प्रबल इच्छा शक्ति, तीव्र देशभक्ति व सामाजिक समझदारी चाहिए। अगर ऐसा कर पाए तो दुनिया को हम समाधान दे सकेंगे।

मुख्य अतिथि विधानसभाध्यक्ष वासुदेव देवनानी ने कहा कि भारत केवल मिट्टी का टुकड़ा नहीं है यह जीता जागता राष्ट्र है। इसने दुनिया को हर क्षेत्र में 'आइना' दिखाया है। भारत दुनिया में आदि काल से विश्वगुरू था, है और भविष्य में भी विश्वगुरू रहेगा।

घास से ओढ़ी सफेद चादर

मौसम बदला तो कोहरे के कारण शीतलहर चली जिससे तापमान में कमी होने से रात को गिरी ओस की बूंदे जम गई। ओस की बूंदे जमने से सेंट्रल पार्क की हरि घास भी सफेद सफेद लगने लगी।

सबका साथ, सबका विकास ही राष्ट्र का सर्वोच्च लक्ष्य : बागड़े

- राज्यपाल ने अखिल भारतीय भोई समाज के प्रथम राष्ट्रीय महाधिवेशन का शुभारंभ किया

जयपुर। राज्यपाल हरिभाऊ बागडे ने शनिवार को तिरुपति में अखिल भारतीय भोई समाज के प्रथम राष्ट्रीय महाधिवेशन का शुभारंभ किया। इस दौरान उन्होंने कहा कि भोई समाज नहीं भारतीय संस्कृति से जुड़ा वह समुदाय है जिसने राष्ट्र निर्माण में निंरतर महती भूमिका निभाई है। उन्होंने समुद्र, खाड़ियों, नदियों, घाटियों, झीलों, झरनों आदि में मछली पकड़ उन्हें बाज़ार में बेचकर अपनी जीविका चलाने वाले इस समाज के इतिहास की चर्चा करते हुए कहा कि रामायण और महाभारत काल से इस समुदाय ने अपने लिए नहीं सदा दूसरों के लिए कार्य किया है।

राज्यपाल ने भोई समाज को सहज, सरल और मन से भोला बताते हुए कहा कि जो जल-जंगल और जमीन की रक्षा करते हैं, वह भोई है। उन्होंने भोई समुदाय को समाज की मुख्यधारा में लाने के लिए शिक्षा के अधिकाधिक प्रयास किए जाने पर जोर दिया। उन्होंने कहा कि शिक्षा के लिए समाज में जागरूकता होगी तभी केन्द्र और राज्य सरकार की विभिन्न कल्याणकारी योजनाओं का लाभ भोई समाज ले सकेगा।

उन्होंने कहा कि कोई जाति बड़ी नहीं है और न ही कोई छोटी है। हमारे यहां वर्ण और जाति व्यवस्था इसलिए बनी कि जिसे जो काम रुचि का लगा, उसने वह करना प्रारंभ किया और उसी से उसकी बाद में पहचान बन गई। पर यह स्थाई व्यवस्था नहीं है। हमारी संस्कृति तो आरंभ से ही मनुर्भव की रही है। पहले मनुष्य बनें, उसके बाद कुछ और बनें। जिसमें मानवता का भाव है, वही सबसे बड़ा है। भारत सबके लिए समान भाव रखने की समता में विश्वास रखने वाला देश है।

हिंडौन में 500 एम.वी.ए. का ट्रांसफॉर्मर स्थापित

जयपुर। मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा के वर्ष 2027 तक प्रदेश को ऊर्जा क्षेत्र में आत्मनिर्भर बनाने एवं किसानों को दिन में बिजली उपलब्ध कराने के लक्ष्य के क्रम में महत्वपूर्ण कदम उठाते हुए विद्युत प्रसारण निगम ने हिंडौन के गुढ़ापोल गांव स्थित 400 केवी ग्रिड सबस्टेशन में 500 एमवीए का विद्युत ट्रांसफार्मर स्थापित किया है। इस ट्रांसफार्मर के स्थापित होने से 400 ग्रिड सबस्टेशन हिंडौन की क्षमता 630 से बढ़कर 1130 हो गई है, इस ट्रांसफार्मर को स्थापित करने में एक महीने से अधिक का समय लगा है। इससे पूर्व 132 डबल सर्किट छोकरवाडा भुसावर लाइन का भी निर्माण पूर्ण कर चालू कर दिया गया है।

आम सूचना सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि मेरी अभिभाष्य रजिया बेगम, रहीसा पुत्रिया मुंशी लूहार निवासी गरीब नवाज कॉलोनी, अन्दर कोट अजमेर की है जिनके स्वामित्व एंव मालिकाना हक का प्लाट नम्बर 122 जगाबाथपुरी ए झोटवाडा जयपुर मे स्थित है इस बाबतु न्यायालय महानगर मजिस्ट्रेट पश्चिम जयपुर द्वितीय में प्रकरण संख्या 261/2024 उनवानी रजिया बेगम व अन्य बनाम मुन्शी खा व अन्य मे माननीय न्यायालय द्वारा दिनांक 25.10.2024 को यथास्थिति (स्टे) आदेश पारित कर रखा है उक्त सम्पत्ति को कुछ भू-माफिया लोग फर्जी दस्तावेजात के आधार पर बैचान करने पर आमादा है इस लिए कोई भी व्यक्ति उक्त सम्पत्ति को क्रय-विक्रय नही करे अन्यथा उसके द्वारा किया गया संव्यवहार शून्य एंव अमान्य माना जायेगा। समस्त जिम्मेदारी उसकी स्वंय की होगी। जयपुर।
दिनांक-17.01.2025 (ताज़ मोहम्मद खान) एडवोकेट
मो.-9828554625

नाम परिवर्तन

मैं रूपाली गोदारा पुत्री गजराज सिंह निवासी प्लॉट नं.65, गोदारा निवास, शिवाजी गोदारा कॉलोनी, खातीपुरा रोड, झोटवाडा, जयपुर, अपना नाम रूपाली से बदलकर रूपाली गोदारा रख लिया है। भविष्य में रूपाली गोदारा के नाम से जाना जावे।

मैं आर्मी नम्बर 16012540 N हवलदार शमशेर सिंह पुत्र श्री दीवान सिंह निवासी-ग्राम पोस्ट सेल, तहसील पिथौरागढ, उत्तराखण्ड, आर्मी सर्विस रिकोर्ड में मेरी माताजी का नाम Shakuntla Devi गलत दर्ज है सही नाम Shakuntala Devi है Vide Affidavit Jaipur. Dated 18.01.2025

मैने मेरा नाम सुशील कुमार शर्मा से बदलकर सुशील शर्मा रख लिया है भविष्य में मुझे इसी नाम से जाना जावे। सुशील शर्मा पुत्र श्री नरेश कुमार शर्मा 170/167, प्रताप नगर, सांगानेर

I, Sandeep Kumar S/o Phoola Ram R/o Village-Meda Ram Ki Dhani, Jakhod, Jhunjhunun, Rajasthan - 333033, have changed my minor daughter's name from Seemran Alias Simran aged 09 years to Simran Kataria forever

खोया पाया

मेरा HDFC Bank Ltd. का ID Card जिसका नम्बर 240326205400330 (रामवतार सैन) जो कि दिनांक 11.01.2025 को Gandhi Nagar JPR पर खो गया है। अगर किसी को मिले तो सम्पर्क करें-9664148769

3044 मोहल्ला कल्यानकान पांचवा चौराहा एम एस बी का रास्ता का असल बख्शीश नामा कहीं गिर गया है मिलने पर सूचित करें। इकराम अहमद 9828756999

मै समय सिंह पुत्र श्री राम लाल प्लॉट न 18,18 A गोविन्द सरोवर कॉलोनी खेड़ी गोकुलपुरा सांगानेर जयपुर के पट्टे की मूल प्रति आवंटन पत्र,साइट प्लान व रसीद खो/गुम हो गई है। मिलने पर सूचित करे ! मो.8890141330

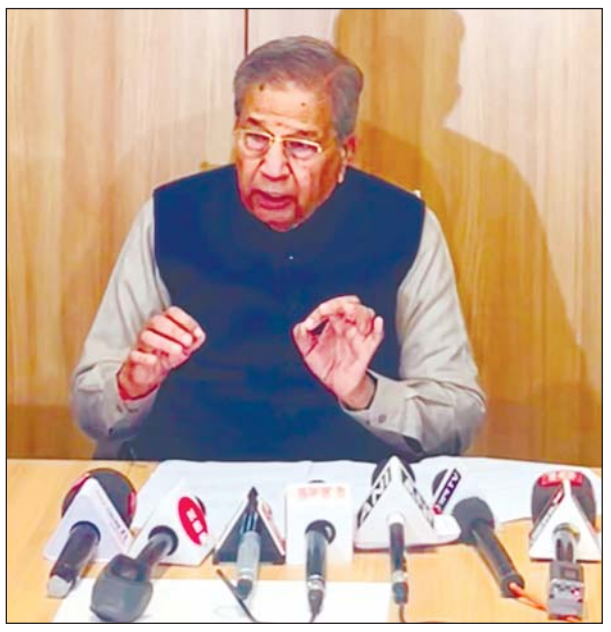
मै दौलत पुत्र श्री प्रेम सिंह प्लॉट न 17 गोविन्द सरोवर कॉलोनी खेड़ी गोकुलपुरा सांगानेर जयपुर के पट्टे की मूल प्रति आवंटन पत्र,साइट प्लान व रसीद खो/गुम हो गई है। मिलने पर सूचित करे। मो.8890141330

मै सुमित्रा देवी धर्मपत्नी श्री सुरेंद्र सिंह प्लॉट न 16 गोविन्द सरोवर कॉलोनी खेड़ी गोकुलपुरा सांगानेर जयपुर के पट्टे की मूल प्रति आवंटन पत्र,साइट प्लान व रसीद खो/गुम हो गई है। मिलने पर सूचित करे। मो.8890141330

मेरा मकान नंबर 81/231 का मूल भौतिक कब्जा पत्र हल्दी घाटी मार्ग पर कहीं गुम हो गया है मिलने और सूचित करे। पदमा नगरकर 8233006596

भजनलाल सरकार ने एक भी स्कूल को बंद नहीं किया, कांग्रेसी फैला रहे हैं झूठ : तिवाड़ी

- स्कूलों को बंद करने के लगाए गए आरोपों को निराधार : प्रेम चंद बैरवा
- कांग्रेस कर रही भ्रामक प्रचार : मदन दिलावर



राज्यसभा सांसद घनश्याम तिवाड़ी शनिवार को प्रेस से रूबरू हुए।

जयपुर। भाजपा सांसद और पूर्व शिक्षा मंत्री घनश्याम तिवाड़ी ने कांग्रेसी नेताओं द्वारा सरकारी स्कूलों को लेकर फैलाए जा रहे झूठ पर पलटवार करते हुए कहा कि शिक्षा में राजनीति की जरूरत नहीं है, बल्कि राजनीति में शिक्षा की जरूरत है। कांग्रेसियों को पढ़ने और सीखने की जरूरत है। कांग्रेस का केंद्रीय नेतृत्व के साथ प्रदेश के नेता भी मूर्खतापूर्ण और अज्ञानतापूर्ण बयानबाजी कर रहे है। अब कांग्रेसी नेता कह रहे हैं कि भाजपा सरकार ने स्कूलों को बंद कर दिया, जबकि मुख्यमंत्री भजनलाल शर्मा सरकार ने एक भी स्कूलों को बंद नहीं किया है। भाजपा सरकार ने शून्य नामांकन वाले स्कूलों को नजदीक की स्कूल में मर्ज करने का ऐतिहासिक कार्य किया है। सरकार के इस फैसले से शून्य नामांकन वाली स्कूलों को मर्ज करने के बाद शिक्षकों को जरूरत के अनुसार दूसरी स्कूलों में लगाया जा सकेगा इससे शिक्षण व्यवस्था में भी सुधार आएगा।

तिवाड़ी ने कहा कि कांग्रेस ने सिर्फ प्रचार की दृष्टि से महात्मा गांधी अंग्रेजी माध्यम स्कूलों को खोलकर खानापूर्ति कर दी, जबकि अंग्रेजी पढ़ाने वाले एक भी शिक्षक की भर्ती नहीं की, बल्कि राजकीय विद्यालयों के नाम बदल दिया। ऐसे विद्यालयों की समीक्षा करना जरूरी था। कांग्रेसी नेता द्वारा आरएसएस के आदर्श स्कूलों को बढ़ावा देने वाला बयान उपहास वाला व्यक्तव्य है क्योंकि ये मर्ज होने वाले विद्यालय गांवों-कस्बों में है, वहां पर आरएसएस या विद्या भारती का कोई आदर्श विद्यालय संचालित नहीं है। इसलिए इस तरह का बयान मूर्खतापूर्ण है।

उप मुख्यमंत्री डॉ. प्रेमचंद बैरवा ने कांग्रेस द्वारा राज्य सरकार पर स्कूलों को बंद करने के लगाए गए आरोपों को निराधार बताया है। उन्होंने कहा कि राज्य सरकार ने स्कूलें बंद नहीं की हैं, बल्कि उन्हें मर्ज किया है। डॉ. बैरवा ने कहा कि शून्य नामांकन वाली, एक ही परिसर में चलने वाली या आस-पास चलने वाली स्कूलों को सुव्यस्थित अध्ययन तथा गुणवत्तापूर्ण शिक्षा प्रदान करने की दृष्टि से मर्ज किया गया है। उन्होंने कहा कि मर्ज की गई स्कूलों में पर्याप्त संख्या में नामांकन हो जाने पर उन्हें पुनः शुरू कर दिया जाएगा।

वहीं दूसरी ओर शिक्षा एवं पंचायती राज मंत्री मदन दिलावर ने कांग्रेस द्वारा स्कूल बंद करने को लेकर किये जा रहे भ्रामक प्रचार की निंदा करते हुए कहा कि भाजपा सरकार ने एक भी स्कूल बंद नहीं किया है बल्कि स्कूलों को समन्वित किया है। ताकि स्कूलों को और सुदृढ़ किया जा सके। जो विद्यालय एक ही परिसर में दो-दो चल रहे थे या आसपास के क्षेत्र में ही दो विद्यालय संचालित थे। ऐसे विद्यालयों को समायोजित कर एक किया है ताकि विद्यालय के संसाधनों और शिक्षकों का सही तरीके से सदुपयोग हो सके और विद्यार्थियों को बेहतर शिक्षा सुविधा उपलब्ध हो सके। साथ ही कुछ विद्यालय ऐसे भी थे जिनमें नामांकन शून्य अथवा बहुत कम था ऐसे विद्यालयों को भी निकटवर्ती विद्यालय में समायोजित किया गया है, जिससे इन कम नामांकन वाले विद्यालयों में पद स्थापित शिक्षकों को अन्य विद्यालयों में समायोजित किया जा सके। एक भी विद्यालय बंद नहीं किया गया है।

पिस्टल चुराने वाले को कैद

जयपुर। शहर की सत्र अदालत ने बीजेपी की जन आक्रोश रैली के दौरान भाजपा के तत्कालीन प्रदेशाध्यक्ष सीपी जोशी के सुरक्षाकर्मी की पिस्टल व कारतूस चुराने वाले अभियुक्त पुरुषोत्तम बाबरी को एक साल की सजा सुनाई है। इसके साथ ही अदालत ने अभियुक्त पर बीस हजार रुपए का जुर्माना भी लगाया है। इसके साथ ही अदालत ने मामले में अन्य आरोपी रामा बावरी के खिलाफ जांच लंबित होने के चलते केस की पत्रावली का कोई भी हिस्सा कोर्ट की मंजूरी के बिना नष्ट नहीं करने को कहा है। पीठासीन अधिकारी नंदिनी व्यास ने कहा कि हालांकि अभियुक्त का यह पहला अपराध है, लेकिन उसने रैली में भीड का फायदा उठाते हुए पुलिस सुरक्षाकर्मी की पोर्च में लगी हुई पिस्टल और कारतूस को निकालकर चोरी की है। उसका अपराध कानून व्यवस्था को चुनौती देने वाला अपराध है। ऐसे में अभियुक्त को परिवीक्षा का लाभ नहीं दिया जा सकता।

नम्बर मिलाइए
9587884433

सिर्फ एक फोन कॉल पर विज्ञापन घर बैठे बुक करायें।

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

दिल्ली रोड़ अलवर शाखा, प्लॉट नं. 8, एन.ई.बी., सुभाष नगर, अग्रसेन सर्कल, अलवर 301001
फोन नं.: 0144-2738419, मोबाईल नं.: 8094018337, ई-मेल: alwdel@bankofbaroda.com

अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
''परिशिष्ट-IV-क'' [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **''जैसी है जहां है'', ''जो है जैसी है''** और **''जितनी भी उपलब्ध है''** के आधार पर **बैंक ऑफ बड़ौदा,** प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि नीचे उल्लेखित खातें की वसूली हेतु बेचा जाएगा। ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों/प्रतिभूत आस्तियों/बकायों/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की दिनांक व समय, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे वर्णित है-

क्रं./लोट सं.	ऋणियों/जमानतदारों/बंधककर्ताओं के नाम एवं पते	ज्ञात संपत्तियों के साथ अचल संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया राशि मांग पत्र के अनुसार	ई-नीलामी की दिनांक / ई-नीलामी का समय प्रारम्भ समय से समाप्ति समय	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि (ईएमडी) / बोली वृद्धि राशि	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक/ वास्तविक)	संपत्ति निरीक्षण की दिनांक व समय
1.	**मैसर्स जे डी गियर्स एंड इंजीनियर्स प्रोपराईटर एवं जमानतदार- श्रीमती जरीना मजोका पत्नी श्री दिलीप सिंह मजोका जमानतदार- श्री दिलीप सिंह मजोका पुत्र स्व. श्री पुन्नू राम मजोका एवं श्री रॉकी मजोका पुत्र श्री दिलीप सिंह मजोका** गाँव बेलाका, पीएनबी दिवाकरी के पीछे, अलवर, राजस्थान 301001	श्री दिलीप सिंह मजोका पुत्र स्व. श्री पुन्नू राम मजोका के नाम साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति जो प्लॉट नं. 13, जनता कॉलोनी, गाँव बेलाका, तहसील एवं जिला अलवर, राजस्थान 301001 पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 155.55 वर्ग गज है। **सीमाएं-** पूर्वः प्लॉट नं. 14, पश्चिमः आम रास्ता, उत्तरः प्लॉट नं. 12, दक्षिणः आम रास्ता **अन्य ऋण भारः ज्ञात नहीं**	रूपये 44,22,042.48 दिनांक 16.09.2024 को बकाया (दिनांक 31.12.2023 तक ब्याज शामिल करते हुए) एवं इस से आगे का ब्याज व अन्य वसूली खर्चे इत्यादि।	25.02.2025 दोपहर 02:00 बजे से सांय 06:00 बजे तक	**आरक्षित मूल्य-** रूपये 23,49,000/- **धरोहर राशि-** रूपये 2,34,900/- **बोली वृद्धि राशि-** रूपये 20,000/-	सांकेतिक	20.02.2025 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक
		श्रीमती जरीना मजोका पत्नी श्री दिलीप सिंह मजोका के नाम साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति जो प्लॉट नं. 14, जनता कॉलोनी, गाँव बेलाका, तहसील एवं जिला अलवर, राजस्थान 301001 पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 155.55 वर्ग गज है। **सीमाएं-** पूर्वः प्लॉट नं. 13, पश्चिमः प्लॉट नं. 15, उत्तरः प्लॉट नं. 12, दक्षिणः आम रास्ता **अन्य ऋण भारः ज्ञात नहीं**			**आरक्षित मूल्य-** रूपये 52,26,000/- **धरोहर राशि-** रूपये 5,22,600/-	सांकेतिक	
		श्रीमती जरीना मजोका पत्नी श्री दिलीप सिंह मजोका के नाम साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति जो प्लॉट नं. 15, जनता कॉलोनी, गाँव बेलाका, तहसील एवं जिला अलवर, राजस्थान 301001 पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 155.55 वर्ग गज है। **सीमाएं-** पूर्वः प्लॉट नं. 146, पश्चिमः प्लॉट नं. 14, उत्तरः प्लॉट नं. 10, दक्षिणः आम रास्ता **अन्य ऋण भारः ज्ञात नहीं**			**बोली वृद्धि राशि-** रूपये 20,000/-	सांकेतिक	

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट अर्थात https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm एवं ऑनलाईन नीलामी पोर्टल https://baanknet.com देखें। इसके अलावा संभावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से दूरभाष नं.- 0144-2738419, मोबाईल नं. 8094018337 पर संपर्क कर सकते है।

दिनांक: 18.01.2025
स्थान: अलवर

हस्ता.
प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा