



— अजमेर रोड, जयपुर —

बड़ी-बड़ी कोठी छोटी-छोटी प्राइस में

सिर्फ 4700/- Sq Ft

पजेशन पर 10 लाख प्राइस बढ़ेगी !

पजेशन: 31 दिसम्बर 2025



FIXED PRICE & RENTAL



PRODUCT TYPE	UNIT TYPE	SIZE	FIXED PRICE	PROPOSED RENTAL (AFTER POSSESSION)
WALK-UP APARTMENT	2 BHK (GF)	1350 Sq Ft	65 LACS	22,000
	3 BHK (SF)	1900 Sq Ft	75 LACS	25,000
	3 BHK (FF)	1900 Sq Ft	80 LACS	28,000
KOTHI	3 BHK BIG	2000 Sq Ft	1.05 CRORE	30,000
	4 BHK BIGGER	2325 Sq Ft	1.10 CRORE	40,000
	4 BHK BIGGEST	3200 Sq Ft	1.50 CRORE	50,000



ट्रंप ने भारतीय प्रोफैशनल्स पर सर्विस टैरिफ का भारी चपत धरा

पहले एच-1बी वीजा की एप्लीकेशन पर 1700 से 4500 डॉलर की फीस लगती थी, जो बढ़ाकर 100,000 डॉलर प्रति आवेदक हो गई, जो हर वर्ष लगेगी

-अंजन रौथ-

-राष्ट्रदूत दिल्ली ब्यूरो-

नई दिल्ली, 20 सिंतंबरा डॉलर ट्रंप ने भारतीय प्रोफैशनल्स के अमेरिका जाकर काम करने पर सेवाओं के नियंत्रण शुल्क में 2250 प्रतिशत की बढ़ोतरी कर दी है।

अब तक, एच-1बी वीजा की अवेदन फीस प्रति अवेदन 1700 डॉलर से 4500 डॉलर होती थी। अब इसे बढ़ाकर प्रति अवेदक प्रति वर्ष 100,000 डॉलर कर दिया गया है। अमेरिका की रिपब्लिकन चाही है कि कंपनियों को यह तरफ करना होगा कि क्या वे इतना दाम देकर किसी विदेशी कर्मचारी को नौकरी देना, ज्यादा अच्छा रहेगा।

जैसा कि विदेशी है, एच-1बी वीजा उन विदेशी कर्मचारियों के लिए लेना अनिवार्य होता था जो अमेरिका के नागरिक नहीं थे। पर, अमेरिका में एच-1बी वीजा लेकर नौकरी कर रहे थे।

अमेरिका के एच-1बी वीजा के कोटा का लगभग 70 प्रतिशत भारतीय प्रोफैशनल्स के काम आता था, अब जानी मानी आईटी कंपनियां, जैसे टी.सी.एस., विप्रो, टैक महिन्द्रा, इन्फोसिस आदि को नई रणनीति बनानी होगी और प्रोफैशनल्स को विशेष भेजने का विकल्प छोड़कर भारत की भूमि पर काम करने की सुविधा प्रदान करनी होगी।

तथा, अब भारत को भी जवाबी कार्यवाही करते हुए अमेरिका से आयातित सामान पर जवाबी टैरिफ लगाना होगा। बोंग व्हाइट जहाज की जगह फ्रांस के एयरबस विमान को खरीदने का ऑफर देना होगा।

रिपोर्टों के अनुसार, नया शुल्क 21 सिंतंबर से लागू होगा। इस तरह तकाल प्रभाव से लागू होने के कारण यह कदम

- अमेरिका के कॉर्मस सैकेट्री हार्वर्ड लुटनिक ने इस नये सर्विस टैरिफ लगाने को सही ठहराते हुए तरफ दिया कि अब अमेरिकी कंपनियों को यह निर्णय लेना होगा कि इतनी भारी फीस देकर भारतीय प्रोफैशनल को रखना चाहिए या उनकी जगह किसी शिक्षित अमेरिकी नागरिक को नौकरी देना, ज्यादा अच्छा रहेगा।
- जैसा कि विदेशी है, एच-1बी वीजा उन विदेशी कर्मचारियों के लिए लेना अनिवार्य होता था जो अमेरिका के नागरिक नहीं थे। पर, अमेरिका में एच-1बी वीजा लेकर नौकरी कर रहे थे।
- अमेरिका के एच-1बी वीजा के कोटा का लगभग 70 प्रतिशत भारतीय प्रोफैशनल्स के काम आता था, अब जानी मानी आईटी कंपनियां, जैसे टी.सी.एस., विप्रो, टैक महिन्द्रा, इन्फोसिस आदि को नई रणनीति बनानी होगी और प्रोफैशनल्स को विशेष भेजने का विकल्प छोड़कर भारत की भूमि पर काम करने की सुविधा प्रदान करनी होगी।
- तथा, अब भारत को भी जवाबी कार्यवाही करते हुए अमेरिका से आयातित सामान पर जवाबी टैरिफ लगाना होगा। बोंग व्हाइट जहाज की जगह फ्रांस के एयरबस विमान को खरीदने का ऑफर देना होगा।

उस टैक्नॉलॉजी क्षेत्र में भारी उथल-पुथल मचा सकता है जो मुख्य रूप से अलावा, अमेरिकी स्वामित्व वाले छोटे

इस सुविधा का उपयोग करता है। इनके ब्यवसाय और स्टार्टअप भी सीधे तौर पर अमेरिका के नागरिकों के ब्यवसाय का उपयोग करता है। इनके ब्यवसाय और स्टार्टअप भी सीधे तौर पर अमेरिका के नागरिकों के ब्यवसाय का उपयोग करता है।

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

ईडी को मो. सादिक के 20 खातों में करोड़ों रुपये का लेन-देन मिला

बीकानेर में तलाशी में ईडी को विदेशी धन, हथियारों की तस्करी, जबरन धर्म परिवर्तन के प्रमाण मिले

- ईडी की जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों की यात्रा की व लम्बे समय तक इन देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

बताया जाता है कि असरग अली, जावेद संदिग्ध माध्यमों से विदेशी धन जुटाने, और साबिर, सादिक के कर्कीबी हैं। हथियारों की तस्करी, भड़काऊ सामग्री मोहम्मद सादिक बीकानेर में जययातीय कर चुका है। आरोप है कि सादिक ने बांगलादेश के एक एन्जिनियों की अधिक मदर भी की थी विदेशों से भी फंडिंग की जानकारी प्रियता है।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

बताया जाता है कि असरग अली, जावेद संदिग्ध माध्यमों से विदेशी धन जुटाने, और साबिर, सादिक के कर्कीबी हैं। हथियारों की तस्करी, भड़काऊ सामग्री मोहम्मद सादिक बीकानेर में जययातीय कर चुका है। आरोप है कि सादिक ने बांगलादेश के एक एन्जिनियों की अधिक मदर भी की थी विदेशों से भी फंडिंग की जानकारी प्रियता है।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

बताया जाता है कि असरग अली, जावेद संदिग्ध माध्यमों से विदेशी धन जुटाने, और साबिर, सादिक के कर्कीबी हैं। हथियारों की तस्करी, भड़काऊ सामग्री मोहम्मद सादिक बीकानेर में जययातीय कर चुका है। आरोप है कि सादिक ने बांगलादेश के एक एन्जिनियों की अधिक मदर भी की थी विदेशों से भी फंडिंग की जानकारी प्रियता है।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

बताया जाता है कि असरग अली, जावेद संदिग्ध माध्यमों से विदेशी धन जुटाने, और साबिर, सादिक के कर्कीबी हैं। हथियारों की तस्करी, भड़काऊ सामग्री मोहम्मद सादिक बीकानेर में जययातीय कर चुका है। आरोप है कि सादिक ने बांगलादेश के एक एन्जिनियों की अधिक मदर भी की थी विदेशों से भी फंडिंग की जानकारी प्रियता है।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

राजस्थान में ई-सिगरेट पर पूर्ण पाबंदी लागू करें

जयपुर, 20 सिंतंबर राजस्थान हाईकोर्ट ने प्रदेश में ई-सिगरेट को बीकीर्ती को गंभीरता से लेते हुए कहा है कि ई-सिगरेट पर पूरी तरह से पाबंदी लागू होनी चाहिए। वही, इसके लिए एक विस्तृत कार्योंयोगी जायजा भी देता रहा।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

बताया जाता है कि असरग अली, जावेद संदिग्ध माध्यमों से विदेशी धन जुटाने, और साबिर, सादिक के कर्कीबी हैं। हथियारों की तस्करी, भड़काऊ सामग्री मोहम्मद सादिक बीकानेर में जययातीय कर चुका है। आरोप है कि सादिक ने बांगलादेश के एक एन्जिनियों की अधिक मदर भी की थी विदेशों से भी फंडिंग की जानकारी प्रियता है।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

बताया जाता है कि असरग अली, जावेद संदिग्ध माध्यमों से विदेशी धन जुटाने, और साबिर, सादिक के कर्कीबी हैं। हथियारों की तस्करी, भड़काऊ सामग्री मोहम्मद सादिक बीकानेर में जययातीय कर चुका है। आरोप है कि सादिक ने बांगलादेश के एक एन्जिनियों की अधिक मदर भी की थी विदेशों से भी फंडिंग की जानकारी प्रियता है।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

बताया जाता है कि असरग अली, जावेद संदिग्ध माध्यमों से विदेशी धन जुटाने, और साबिर, सादिक के कर्कीबी हैं। हथियारों की तस्करी, भड़काऊ सामग्री मोहम्मद सादिक बीकानेर में जययातीय कर चुका है। आरोप है कि सादिक ने बांगलादेश के एक एन्जिनियों की अधिक मदर भी की थी विदेशों से भी फंडिंग की जानकारी प्रियता है।

ईडी को जांच के अनुसार कोई वैध व पर्याप्त आय नहीं होने के बावजूद सादिक ने कई देशों में रहा। बांगलादेश के एक एन्जिनियों को विदेशी साधायता देने के साक्ष्य भी मिले।

