

## रियल एस्टेट इतिहास में सबसे बड़ी खबर

# 5 महीने में 25 लाख और पजेशन तक 50 लाख तक का रिट्न

FIXED  
PRICE

KEDIA  
रेजस्थान  
KOTHI & WALK-UP APARTMENT

NO MIDDLE-MEN  
DIRECT TO  
CUSTOMER

अजमेर रोड, जयपुर



POSSESSION:  
DEC. 2025

PROPOSED FIXED RATE & RENTAL

1.5 गुना  
रिट्न

युनिट टाइप	आज की रेट	अगस्त, 23 की रेट	सितम्बर, 23 की रेट	अक्टूबर, 23 की रेट	नवम्बर, 23 की रेट	दिसम्बर, 23 की रेट	पजेशन की रेट	पजेशन के बाद रेटल
2 BHK (GF) WALK-UP अपार्टमेंट	45 लाख	47.25 लाख	49.50 लाख	51.75 लाख	54 लाख	56.25 लाख	67.50 लाख	20,000
3 BHK (SF) WALK-UP अपार्टमेंट	50 लाख	52.50 लाख	55 लाख	57.5 लाख	60 लाख	62.50 लाख	75 लाख	22,000
3 BHK (FF) WALK-UP अपार्टमेंट	55 लाख	57.75 लाख	60.5 लाख	63.25 लाख	66 लाख	68.75 लाख	82.50 लाख	25,000
3 BHK BIG कोठी	60 लाख	63.00 लाख	66 लाख	69 लाख	72 लाख	75 लाख	90 लाख	30,000
4 BHK BIGGER कोठी	70 लाख	73.50 लाख	77 लाख	80.50 लाख	84 लाख	87.50 लाख	1.05 करोड़	40,000
4 BHK BIGGEST कोठी	1 करोड़	1.05 करोड़	1.10 करोड़	1.15 करोड़	1.20 करोड़	1.25 करोड़	1.50 करोड़	50,000

KEDIA

1800 120 2323

info@kedia.com

www.kedia.com

www.rera.rajasthan.gov.in | RERA No. RAJ/P/2023/2387

WALKTHROUGH  
QR CODE



DOWNLOAD  
BROCHURE



LOCATION  
QR CODE



ROUTE  
MAP



SITE TOUR  
360 DEGREE



\*T&C Apply





चूरु

Rashtradoot

फोन:- 256906, 256907, फैक्स:- 01562-256908

वर्ष: 15 संख्या: 75

प्रभात

चूरु, बुधवार 12 जुलाई, 2023

पो. रजि. न. चूरु/084/2019-21

पृष्ठ 8

मूल्य 2.50 रु.

## ‘‘अमृत काल’’ अब ‘‘कर्तव्य काल’’ बना

2004 के चुनाव में भाजपा का “इण्डिया शाइनिंग” का नारा फेल हो गया था, अतः एहतियात बरतते हुए, प्र.मंत्री मोदी ने 2024 के चुनाव में “अमृत काल” के नारे को बदल कर “कर्तव्य काल” के रूप में प्रस्तुत किया है।

—श्रीनन्द झा—  
-राष्ट्रदूत दिल्ली ब्लूगो-  
नई दिल्ली, 11 जुलाई। भाजपा इस समय स्लोगन- अधिकार में संशोधन कर रही है और “अमृत काल” (आजादी के अगले 25 साल के संदर्भ में) को नया नाम “कर्तव्य काल” दे दिया है।

प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी को यह कहते हुए उद्घाटन किया गया है: “आजादी के अगले 25 साल हमारा “कर्तव्य काल” होगा। आजादी के 100 साल के लक्ष्य की ओर बढ़ते हुए, हमने हमारे “अमृत काल” को “कर्तव्य

- 2004 में अप्रत्याशित रूप से भाजपा हार गई थी, तथा कांग्रेस ने केन्द्र में सरकार बनायी थी।
- भाजपा के “इण्डिया शाइनिंग” नारे को शहरी इलाकों में तो कुछ समर्थन मिला, पर, ग्रामीण जनता इस अति आशावादी नारे से अछूटी रही थी।
- भाजपा के “शाइनिंग इण्डिया” के जवाब में कांग्रेस ने सीधा-साधा नारा दिया था: “भारत निर्माण।”
- भाजपा 2004 की गलियाँ दोहराना नहीं चाहती इस बार, अतः चुनाव से पूर्व नारा बदला है।
- साथ ही भाजपा अध्यक्ष नहाक के कठाक्ष, “राहुल गांधी मोहब्बत की दुकान नहीं” बल्कि, नफरत का मेगा शारीरिक मॉल खोल रहे हैं, को भाजपा विचारक खास पसंद नहीं कर रहे, कर्योंकि नहाक के कठाक्ष से राहुल के नारे की बेवजह याद ताजा हो जाती है।
- अमृत काल से “इण्डिया शाइनिंग” की भाँति मैसेज जाता है कि, विकास की स्थिति देश ने पाली है और “कर्तव्य काल”, भारतीय नागरिकों को विकास की ओर अग्रसर होने के लिये, कर्तव्य करने को प्रेरित करता है।

काल” नाम दे दिया है।”

“अमृत काल” के नारे का उपयोग अपने प्रचार के मुख्य स्लोगन का नाम प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी ने सभी पहले बदलने का निर्णय किया है। दौरान उस समय किया था, जब उन्होंने के “इण्डिया शाइनिंग” नारे की अप्रत्याशित जीत का मार्ग प्रशस्त हो अगले 2 वर्षों के लिए देश की नई असफलता के बारे में फैसला दिया है। “इण्डिया निर्माण” का बड़ा सीधा-सादा नारा इसलिये प्रसन्न यह है - भाजपा ने “शाइनिंग” नारे के प्रति शहरी क्षेत्रों में तो (शेष अंतिम पृष्ठ पर)

**क्या आपको कम सुनाई देता है?**  
आंतरिक कान की मशीनें स्पीच थैरेपी कॉकलिपर इम्प्लांट, ऑटिजम डिले स्क्रीन, हकलाना, तुलाना  
PERFECT SPEECH AND HEARING SOLUTIONS  
Tarkn Road, JAIPUR, Vaishali Nagar, JAIPUR  
मोबाइल: 94602 07080

खेतड़ी ट्रस्ट को मिली खेतड़ी के पूर्व राजा की सम्पत्ति

जयपुर, 11 जुलाई (का.सं.)। दिल्ली हाईकोर्ट ने खेतड़ी राजधानी के पूर्व राजा रायबहादुर सरदारसिंह के जयपुर के चांपाल बाजार रियर खेतड़ी हाउस सहित करीब 2500 करोड़ रुपए की संपत्तियों के बर्सीत के बिवाद में खेतड़ी ट्रस्ट के पक्ष में फैसला दिया है। इसके साथ ही वरीयत की प्रैब्रेट ट्रस्ट के

दिल्ली हाई कोर्ट ने कहा है कि, खेतड़ी के पूर्व राजा रायबहादुर सरदारसिंह के जयपुर के खेतड़ी हाउस सहित 2500 करोड़ रुपए की सम्पत्ति खेतड़ी ट्रस्ट की है।

पक्ष में जारी करने को कहा है। खंडपीठ ने एकलपीठ के 3 जुलाई, 2012 के उस आदेश को रद्द कर दिया है, जिसमें एकलपीठ के पूर्व राजा की वरीयत पर संदेह पैदा हुए ट्रस्ट के पक्ष में प्रोब्रेट जारी करने से इनकार कर दिया था। जस्टिस नाजमी वजीरी और जस्टिस

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

बैंगलुरु में पूर्व कर्मचारी ने एम.डी. और सी.ई.ओ. को तलवार से मौत के घाट उतारा

घटना के वक्त इस सॉफ्टवेयर कंपनी के मैनेजिंग डायरेक्टर और सी.ई.ओ. दोनों ऑफिस में ही थे, नौकरी छोड़ने के बाद आरोपी खुद का बिजनेस कर रहा था।

खेतड़ी हाई कोर्ट ने माना है कि, खेतड़ी के पूर्व राजा रायबहादुर सरदारसिंह के जयपुर के खेतड़ी हाउस सहित करीब 2500 करोड़ रुपए की सम्पत्तियों के बर्सीत के बिवाद में खेतड़ी ट्रस्ट के पक्ष में फैसला दिया है।

पक्ष में जारी करने को कहा है। खंडपीठ ने एकलपीठ के 3 जुलाई, 2012 के उस आदेश को रद्द कर दिया है, जिसमें एकलपीठ के पूर्व राजा की वरीयत पर संदेह पैदा हुए ट्रस्ट के पक्ष में प्रोब्रेट जारी करने से इनकार कर दिया है। जस्टिस नाजमी वजीरी और जस्टिस

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

- खबरों के मुताबिक, आरोपी भी अपना खुद का सॉफ्टवेयर बिजनेस चला रहा था। मारे गए दोनों शख्स उसके बिजनेस में हस्तक्षेप कर रहे थे।
- एम.डी. और सी.ई.ओ. दोनों की इलाज के लिए अस्पताल ले जाते हुए रात रात रासायनिक और चीफ एग्जिक्यूटिव ऑफिसर (सी.ई.ओ.) को तलवार से मौत के घाट उतार दिया।
- उस वक्त ही जब मैनेजिंग डायरेक्टर (एम.डी.) और चीफ एग्जिक्यूटिव ऑफिसर (सी.ई.ओ.) दोनों ऑफिस में थे। दोनों को इलाज के लिए अस्पताल ले जाते वक्त रास्ते में मौत हो गई। वर्ती, आरोपी पूर्व कर्मचारी फरार ही बताया जाता है कि आरोपी भी सॉफ्टवेयर से संबंधित बिजनेस ही चला रहा था। मारे गए दोनों शख्स उसके बिजनेस में हस्तक्षेप कर रहे थे।

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

किं, आरोपी फैलिक्स एयरोनिक्स की पूर्व कर्मचारी था। नौकरी फैलिक्स अक्सर उसके छोड़ने के बाद उसने अपना बिजनेस शुरू किया था। बताया जाता है कि आरोपी के मन में एयरोनिक्स कंपनी के एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था, क्योंकि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज में हस्तक्षेप किया करता था।

किं, आरोपी फैलिक्स एयरोनिक्स की पूर्व कर्मचारी था। नौकरी फैलिक्स अक्सर उसके छोड़ने के बाद उसने अपना बिजनेस शुरू किया था। बताया जाता है कि आरोपी के मन में एयरोनिक्स कंपनी के एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था, क्योंकि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज में हस्तक्षेप किया करता था।

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इसलिए था कि फैलिक्स अक्सर उसके कामकाज को लेकर सवाल उठाया करता था। मार्गलवार शाम करीब चार बजे आरोपी हाथ में तलवार और चारू

(शेष अंतिम पृष्ठ पर)

एम.डी. फैलिक्स को लेकर काफी ज्यादा गुस्सा था। यह गुस्सा इस





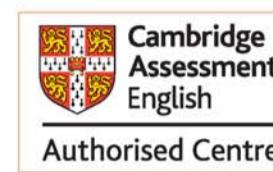
# UNIVERSITY OF ENGINEERING AND MANAGEMENT

IEM | UEM GROUP Jaipur and Kolkata

Campus: 'Gurukul', Udaipuria Mod, 6 kms. from Chomu on Sikar Road, Jaipur-303807 (Rajasthan)  
City Office: 210-212, 2nd Floor, Apex Tower, Lalkothi, Tonk Road, Jaipur-302015 | 0141-4063336

9887313330, 9887933330  
9887413330, 9887613330

## Global Ratings



UEM Jaipur is ranked in the Top Position (1st) in North India in 2023, under Institution's Innovation Council by Ministry of Education, Govt. of India

# UEM

JAIPUR

GOOD EDUCATION, GOOD JOBS



**Admissions Open 2023-24**



**INR 6.5 LPA**  
Average Annual Salary

**1963 +**  
No. of Students

**INR 72 LPA**  
Highest Annual Salary

**2894 +**  
No. of Job Offers

**550 +**  
No. of Companies

**MORE THAN ₹ 5 CRORES**  
WORTH SCHOLARSHIPS PROVIDED TO THE MERITORIOUS STUDENTS

**MORE THAN 8000+**  
CERTIFICATION FROM FOREIGN UNIVERSITIES

HARVARD BUSINESS SCHOOL edX coursera

**FOREIGN UNIVERSITY COLLABORATIONS**

UNIV RENNES GIMI Richard A. Chaifetz School of Business Saint Louis University Brunel University London

## B.TECH M.TECH

Computer Science & Engineering |  
Electronics & Communication Engineering |  
Electrical Engineering | Civil Engineering |  
Mechanical Engineering  
Artificial Intelligence (A.I.) & Machine Learning (M.L.)

## BBA, MBA

## MBA Executive

## MBA Hospital & Healthcare Management

## BCA, MCA

## BPT, MPT

## Ph.D

Computer Science & Engineering |  
Electrical Engineering | Civil Engineering |  
Electronics & Communication Engineering |  
Mechanical Engineering | Management | Physics |  
Chemistry | Mathematics | Humanities | English |

★★★★★  
**One of the Best Placement Records of the Country - Placement at UEM Jaipur continues till the last willing student is placed**

### ACADEMIC

- Industrial exposure
- Excellent classrooms and lecture theatres
- Modern Library with 24,000 + books
- Laboratories with cutting-edge technology
- Wifi Campus/Internet Labs

### INFRASTRUCTURE

- Over 32 acres of lush green campus
- 300- capacity acoustically designed auditorium
- Multi Cuisine food courts, cafeteria and central mess
- Gymnasium, playground & sports facilities for healthy lifestyle

**PARTICIPATE IN OFFLINE IEMJEE 2023 EXAM TO AVAL EXCELLENT SCHOLARSHIPS**

Admission Helplines: 98873-13330, 98874-13330, 98876-13330, 98879-33330



