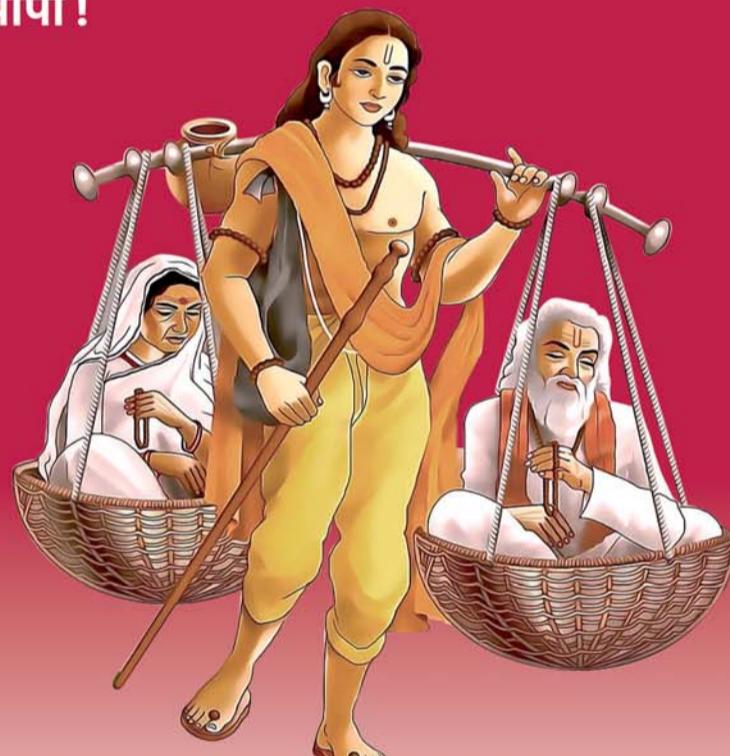


क्या हैं आज भी श्रवण कुनार ?

बीवी-बच्चों के लिए तो बहुत कुछ किया पर जिन्होंने पूरे जीवन
आपके लिए सब कुछ किया उनके लिए क्या किया ?
सोच लो... उनके रहते कुछ करना है या बाद में प्रायश्चित करना है?
तो इस फादर्स-डे बुक करो उनके नाम की कोठी और नेम प्लेट पर
लिखो पापा !



PROPOSED FIXED RATE & RENTAL

बड़ी-बड़ी कोठी बड़े-बड़े फ्लैट	आज की रेट ₹	पजेशन की रेट ₹	पजेशन के बाद रेटल POSSESSION DEC. 2025
युनिट टाइप	साइज		
2 BHK (GF) अपार्टमेंट	1350 Sq Ft	58.95 LACS	67.50 LACS
3 BHK (SF) अपार्टमेंट	1900 Sq Ft	65.50 LACS	75 LACS
3 BHK (FF) अपार्टमेंट	1900 Sq Ft	72.05 LACS	82.50 LACS
3 BHK BIG कोठी	2000 Sq Ft	78.60 LACS	90 LACS
4 BHK BIGGER कोठी	2325 Sq Ft	91.70 LACS	105 LACS
4 BHK BIGGEST कोठी	3200 Sq Ft	131.00 LACS	150 LACS

गिनती की कुछ कोठी बची हैं !



KEDIA
सेजस्थान
KOTHI & WALK-UP APARTMENT
अजमेर रोड, जयपुर



राजस्थान राजपत्र
विशेषांकRAJASTHAN GAZETTE
Extraordinary

साधिकार प्रकाशित Published by Authority

वैशाख 13, शुक्रवार, शके 1946-मई 03, 2024
Vaisakha 13, Friday, Saka 1946- May 03, 2024

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

प्रपत्र-7

नियम 16 के उपनियम-(1) देखे

कार्यालय भूमि आवाप्ति अधिकारी एवं उपर्खंड अधिकारी हिन्डौन जिला करौली

प्रामिक अधिसूचना

करौली, फरवरी 01, 2024

संख्या भूमि अवाप्ति/2024 :-चूंकि राजस्थान सरकार/कलेक्टर को प्रतीत होता है कि 3.6527 हैं भूमि, कोटा-मथुरा रोड रेलवे सम्पार एल.सी. 199 पर आर.ओ.बी. निर्माण कार्य के लिए आवश्यक है, जिसके लिए सामाजिक समाधान निर्धारण अध्ययन (एस.आई.ए.) का कार्य मेसर्स राइट्स लिमिटेड (M/SRITESLTD.) द्वारा करवाया गया। एस.आई.ए. अध्ययन की रिपोर्ट का मूल्यांकन नियम 16 के अंतर्गत सरकार द्वारा गठित बहुउद्देशीय कमेटी द्वारा किया गया जिसे सरकार द्वारा अनुमोदित किया गया था।

एस.आई.ए. रिपोर्टविवरण निम्न प्रकार से है:-

रिपोर्ट के अनुसार परियोजना से किसी भी परिवार के विस्थापन की आशंका नहीं है। अतः यह अधिसूचित किया जाता है कि उपरोक्त परियोजना के लिए अधिग्रहण की जाने वाली भूमि के खण्डों का विस्तार से विवरण निम्नानुसार है:-

जिला	तहसील	ग्राम/नगर	खसरा नंबर	क्षेत्रफल हे. में मानक माप
1	2	3	4	5
करौली	हिन्डौन	हिन्डौन ए.बी.सी.डी.	45	3.6527

1. अधिसूचित भूमि अधिग्रहण, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन अधिनियम 2013 (अधिनियम संख्या 30/2013) में उचित क्षतिपूर्ति और पारदर्शिता के अधिकार की धारा 11(1) के प्रावधानों के तहतकी गई है।

2. सरकार द्वारा अधिशासी अभियंता सा.नि.वि. खण्ड हिन्डौन व उसके कर्मचारी को ईलाके में किसी भी भूमि की सर्वे, नाप व लेवल के लिए प्रवेश करने, भूमि के नीचे मिट्टी की जांच के लिए बोर करने या परियोजना के किर्यान्वे व उचित निर्माण के लिए अधिनियम की धारा 12 के अंतर्गत वर्णित प्रावधानों की अनुसार प्राधिकृत किया जाता है।

3. भूमि अधिग्रहण, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(4) के अनुसार कोई भी व्यक्ति ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख पर अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों को पूरा हो जाने के समय तक प्रामिक अधिसूचन में विनिर्दिष्ट भूमि का कलेक्टर की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई संव्यवहार कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

4. उपरोक्त भूमि में कोई भी हितवद्ध व्यक्ति इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि के 60 दिवस के भीतर अधिनियम की धारा 15 के अंतर्गत अधिग्रहण के संबंध में अपत्ति सम्बंधित जिला कलेक्टर या उपर्खंड अधिकारी हिन्डौन के समक्ष प्रस्तुत कर सकेगा।

स्थान:- हिन्डौन

**भूमि आवाप्ति अधिकारी एवं
उपर्खंड अधिकारी हिन्डौन,
जिला करौली।**

भू-अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम

2013 की धारा 11 के तहत ग्राम हिन्डौन जिला करौली की अर्जित कीजा रही भूमि का विवरण:-

क्र.सं.	खसरा संघरा	भूमि का प्रकार	किसम भूमि	कुल रकम (₹.)	अवाप्त किए जाने वाला क्षेत्रफल (हेक्टेकर्ट)	प्रभावित व्यक्ति का नामांकन	सीमां				प्रकार	संख्या	संरचना	विवरण	
							पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	किसम	संख्या	प्रकार	विवरण	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2985	अर्कुषि	गै.मु. कुंआ	0.02 00	0.0074	उगान्टी पुत्री रामभरोसी हिस्सा-1/40 जाति-जाटव, कमलेश पुत्री रामलाल हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, काड या पुत्र दौजी हिस्सा-1/8 जाति-जाटव,	29 86	2983	298 4	304 3		1 च बू त रा 1 झो प डी	15X1 5फीट		

किस्तुरी पत्नि स्व.	चौथी हिस्सा-1/144 जाति-जाटव, गुड़ी पुत्री भद्रई हिस्सा-1/96 जाति-जाटव, चिडिया पुत्री रामलाल हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, दीट्या पुत्र दुष्कि हिस्सा-1/24 जाति-जाटव, दिनेश पुत्र भद्रई हिस्सा-1/96 जाति-जाटव, निर्मला पुत्री चौथी हिस्सा-1/144 जाति-जाटव, प्रकाश पुत्र चौथी हिस्सा-
---------------------	---

1/144 जाति-जाटव, बाबूलाल पुत्र सरमन हिस्सा-1/36 जाति-जाटव, बाबूलाल पुत्र सरमन हिस्सा-1/12 जाति-जाटव, भरतलाल पुत्र रामधन हिस्सा-1/12 जाति-जाटव, मुन्नलाल पुत्र रामभरोसी हिस्सा-1/40 जाति-जाटव, ममतेश पुत्री भद्रई हिस्सा-1/96 जाति-जाटव, मानसिंह पुत्र रामधन हिस्सा-1/12 जाति-जाटव, मीरा पुत्री रामलाल हिस्सा-1/120 जाति-
--

पुंजी	बांड़ी	100 फीट	
चाही-1	0.12 00	0.0151	
कृषि	2986	2	
पुंजी रामभरोसी हिस्सा-1/40 जाति-जाटव, कमलेश	30 19	2985	
पुंजी रामलाल हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, काडया पुंजी दोंजी हिस्सा-1/8 जाति-जाटव, किन्न पत्ति हरि हिस्सा-1/30 जाति-जाटव, गंगादेवी पत्ति चोथी हिस्सा-1/12 जाति-जाटव, चिडिया पुंजी रामलाल हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, नाबलिंग जीमनसिंह पुंजी रामलाल सरक्कर सरपरस्त माता शान्ति हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, टीटया पुंजी बुद्धि हिस्सा-1/24 जाति-, बाबूलाल पुंजी सरमन हिस्सा-1/8 जाति-	298 7	304 3	4
जाटव, मोहनलाल पुंजी सरमन हिस्सा-1/36 जाति-जाटव, रतनलाल पुंजी हरमुख हिस्सा-1/12 जाति-जाटव, रेशम पुंजी सरमन हिस्सा-1/36 जाति-जाटव, राजू पुंजी बुद्धि हिस्सा-1/24 जाति-जाटव, रामदेवी पत्ति स्व. भद्रई हिस्सा-1/96 जाति-जाटव, रामप्रसाद पुंजी रामभरोसी हिस्सा-1/40 जाति-जाटव, रामवादू पुंजी चोथी हिस्सा-1/144 जाति-जाटव, शान्ति पत्ति स्व. रामलाल हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, शिवसिंह पुंजी रामधन हिस्सा-1/12 जाति-जाटव, सुगन्धी पत्ति स्व. मथुरा हिस्सा-1/48 जाति-जाटव, सुनीता पुंजी चोथी हिस्सा-1/144 जाति-जाटव, सुफदी पुंजी रामभरोसी हिस्सा-1/40 जाति-जाटव, सुरेशकुमार पुंजी मथुरा हिस्सा-1/48 जाति-जाटव, सरोज पुंजी चोथी हिस्सा-1/144 जाति-जाटव, सोहनलाल पुंजी रामभरोसी हिस्सा-1/40 जाति-जाटव सा. ग्राम खालेदार उगन्धी	3086	2986	2
जाटव, मुन्नलाल पुंजी रामभरोसी हिस्सा-1/40 जाति-जाटव, ममता पुंजी भद्रई हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, मानसिंह पुंजी रामधन हिस्सा-1/12 जाति-जाटव राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) बैंक ऑफ इंडिया शाखा हिण्डौन, मीरा पुंजी रामलाल हिस्सा-1/120 जाति-जाटव, मोहनलाल पुंजी सरमन हिस्सा-1/24 जाति-जाटव,	298 7	304 3	4

C M K	पुत्र बुद्धि हिस्सा- 1/24 जाति- जाटव, रामनिरी पत्नि भरतलाल हिस्सा- 1/12 जाति- जाटव राहिन हिस्सा-																														C M K
+	1/12 (पूर्ण खाता) यूको बैंक शाखा HINDAU N, रामप्रसाद पुत्र रामभरोसी हिस्सा- 1/40 जाति- जाटव, रामबाबू पुत्र चौथी हिस्सा- 1/144 जाति- जाटव, शेकुन्तला पुत्री सरमन हिस्सा- 1/84 जाति- जाटव, शान्ति पत्नि स्व. रामलाल हिस्सा- 1/120 जाति- जाटव, शीला पत्नि श्यामलाल हिस्सा- 1/60 जाति- जाटव नि. प्लाट नं.300, विवेकानन्द नगर कोटा खातेदार, मुआ पुत्री सरमन हिस्सा- 1/84 जाति- जाटव,																														+
C M K	सुगन्ती पत्नि स्व. मथुरा हिस्सा- 1/48 जाति- जाटव, सुनीता पुत्री चौथी हिस्सा- 1/144 जाति- जाटव, सुफेदी पुत्री रामभरोसी हिस्सा- 1/40 जाति- जाटव, सरूपी पत्नि गिरोज हिस्सा- 1/12 जाति- जाटव, सुरेशकुमार पुत्र मथुरा हिस्सा- 1/48 जाति- जाटव, सरोज पुत्री चौथी हिस्सा-																														C M K

				पृथ्वी हिस्सा- 1/70 जाति- गुर्जर, शीला पुत्री पृथ्वी हिस्सा- 1/42 जाति- गुर्जर, सम्पत्तिदेवी पत्नि स्व. पृथ्वी हिस्सा- 1/42 जाति- गुर्जर, समयसिंह पुत्र गिरोज हिस्सा- 1/5 जाति- गुर्जर राहिल बैंक ऑफ इंडिया शाखा हिण्डौन,		हरगुण पुत्र देवचन्द हिस्सा- 1/8 जाति- जाटव, हरीलाल पुत्र सुन्दर हिस्सा- 1/12 जाति- जाटव							
			सीमा पुत्री शीशराम हिस्सा- 1/42 जाति- गुर्जर नि.ग्राम खातेदार										
9	3043	सरकारी भूमि	गै.मु. रास्ता	1.60 00	0.7675	नगरपरिषद हिण्डौन हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए	30 34	3225	302 0	252 5	23 का न	20X2 0 फीट	माक न
10	3214	कृषि	चाही- 1	1.00 00	0.0217	भगवत पुत्र देवचन्द हिस्सा- 1/8 जाति- जाटव सा. देह खातेदार, मानवा पुत्र भग्न हिस्सा- 1/4 जाति- जाटव नि. महसुवा तह. टोडाभीम खातेदार, लल्लराम पुत्र सुक्काराम हिस्सा- 1/2 जाति- कोती नि. महसुवा तह. टोडाभीम खातेदार, हरगुण पुत्र देवचन्द हिस्सा- 1/8 जाति- जाटव सा. देह खातेदार	32 16	3212	3213	321 5	320 2 320 3	2 15X1 5 फीट	चबू तरा
11	3215	कृषि	बारानी -1	0.16 00	0.1335	भगवत पुत्र देवचन्द हिस्सा- 1/8 जाति- जाटव ,	32 16	3211	324 3	321 4	3 20X2 0 फीट 20X1 0	2प त्वर पोश	
		मानवा पुत्र भग्न हिस्सा- 1/4 जाति- जाटव, रामोती पत्नि स्व. सुन्दर हिस्सा- 1/12 जाति- जाटव, लक्ष्मण पुत्र सुन्दर हिस्सा- 1/12 जाति- जाटव, लल्ल पुत्र सुक्काराम हिस्सा- 1/4 जाति- जाटव,											

					1/60 जाति- गुर्जर, समयसिंह पुत्र भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, सरूपी पुत्री भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, हरभेजी पत्नि स्व. भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर सा. ग्राम खातेदार						जाति- गुर्जर, लक्ष्मीदेवी पत्नि स्व. विशम्भरद याल हिस्सा- 1/20 जाति- गुर्जर, समयसिंह पुत्र कलिया हिस्सा- 1/60 जाति- गुर्जर, समयसिंह पुत्र भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, सरूपी पुत्री भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, हरभेजी पत्नि स्व. भगोली हिस्सा-						
13	3217	कृषि	बारानी -1	0.60 00	0.0618	नाबालिग अन्य पुत्र विशम्भरद याल संरक्षक सरपरस्त	32 25	3216	304 3	321 8 321 9 322 2	2						
						माता लक्ष्मीदेवी हिस्सा- 1/20 जाति- गुर्जर, अतरवाई पुत्री कलिया पति बाबूसिंह हिस्सा- 1/60 जाति- गुर्जर, पप्पो पुत्री कलिया पति बाबूसिंह हिस्सा- 1/60 जाति- गुर्जर, भगवानसिं ह पुत्र भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, मदनसिंह पुत्र भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, मानसिंह पुत्र भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, मीरा पुत्री भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, यातराम पुत्र कलिया हिस्सा-							1/10 जाति- गुर्जर सा. ग्राम खातेदार				
													अमरसिंह पुत्र गुटेरीराम हिस्सा- 25/56 जाति- धाकड सा. ग्राम खातेदार, रामओतार शर्मा पुत्र बाबूलाल हिस्सा- 31/56 जाति- ब्राह्मण सा. ग्राम खातेदाररा हिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा HINDAU N CITY STATION ROAD				
													रामओतार शर्मा पुत्र बाबूलाल हिस्सा- पूर्ण जाति- ब्राह्मण नि.ग्राम खातेदाररा हिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा HINDAU N CITY STATION ROAD				
													उग्रन्ती पुत्री रामभरोसी हिस्सा-				
						1/60 जाति- गुर्जर, सुपसिंह पुत्र कलिया हिस्सा- 1/60 जाति- गुर्जर, रूपी पुत्री भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, लक्ष्मणसिंह पुत्र कलिया हिस्सा- 1/60								1/40 जाति- जाटव नि.ग्राम खातेदार, कमलेश पुत्री रामलाल हिस्सा- 1/120 जाति- जाटव नि.ग्राम खातेदार, काडया पुत्र दोंजी हिस्सा-			
													1				
													2	100 फीट	बांड श्री		

1/8 जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
किरन
पत्नि हरि
हिस्सा-
1/30
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
गंगाधई
पत्नि चोथी
हिस्सा-
1/12
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
चिडिया
पुत्री
रामलाल
हिस्सा-
1/120
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
नावालिग
जीमनसिंह
पुत्र
रामलाल
सरंकशक

मोहनलाल
पुत्र सरमन
हिस्सा-
1/24
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
रतनलाल
पुत्र हरमुख
हिस्सा-
1/12
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
रामप्रसाद
पुत्र
रामभरोसी
हिस्सा-
1/40
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
शान्ति
पत्नि स्व.
रामलाल
हिस्सा-
1/120
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
सुगन्ती
पत्नि स्व.

सरपरस्त
माता
शान्ति
हिस्सा-
1/120
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
टीट्या पुत्र
बुद्धि
हिस्सा-
1/24
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
बाबूलाल
पुत्र सरमन
हिस्सा-
1/8 जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
मुझनाल
पुत्र
रामभरोसी
हिस्सा-
1/40
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
ममता पुत्री
भर्धई
हिस्सा-
1/120
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
मानसिंह
पुत्र
रामधन
हिस्सा-
1/12
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार
हिन

मथुरा
हिस्सा-
1/48
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
सुफेदी पुत्री
रामभरोसी
हिस्सा-
1/40
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
सरूपी
पत्नि
गिरीज
हिस्सा-
1/12
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
सुरेशकुमार
पुत्र मथुरा
हिस्सा-
1/48
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,
सियाराम
पुत्र घमण्डी
हिस्सा-
1/12
जाति-
जाटव
नि.रतनपुरा
, दोसा
खातेदार,
सोहनलाल
पुत्र
रामभरोसी
हिस्सा-
1/40
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार

हिस्सा-
1/12 (पूर्ण
खाता)
बैंक ॲफ
इंडिया
शाखा
हिण्डौन,
मीरा पुत्री
रामलाल
हिस्सा-
1/120
जाति-
जाटव
नि.ग्राम
खातेदार,

17	3481	सरकारी	ग्रे.मु.रे	6.00	0.1570	भारतीयरे	36	3263	303	348		
		भूमि	लवे	00		लवे हिस्सा- पूर्ण खातेदार,	32		4	0		
						अशोककुमा र पुत्र रामलाल हिस्सा- 1/20 जाति- ब्राह्मण, केदारलाल पुत्र दुधराम						

					ज्ञान सिटी जरिये मँगी वामुदेव शर्मा पुत्रोखेला ल शर्मा हिस्सा- 1/4 नि. ग्राम संस्था के लिए																							
C M K	42	5950	कृषि	चाही-1	0.32 00	0.0576	नाबालिग अजय पुत्र विशम्भरद याल सरकार सरपरस्त माता लक्ष्मीदेवी हिस्सा- 1/20 जाति- गुर्जर, अतरवाई पुत्री कलिया पति बाबूसिंह हिस्सा- 1/60 जाति- गुर्जर, पप्पो पुत्री कलिया पति बाबूसिंह हिस्सा- 1/60 जाति- गुर्जर, भगवानसिं ह पुत्र भगोली हिस्सा-																					
+ — +	43	6073	कृषि	चाही-1	0.34 00	0.0239	रधुराजसिंह पुत्र सुवा हिस्सा- 1/2 जाति- धाकड़ए विष्णु पुत्र सुवा हिस्सा- 1/2 जाति- धाकड़ सा. ग्राम खातेदार	60 72 /1	6078	607 4	352 4																	
C M K	44	5951	कृषि	चाही-1	0.32 00	0.0064	नाबालिग अजय पुत्र विशम्भरद याल सरकार सरपरस्त माता लक्ष्मीदेवी हिस्सा- 1/20	59 67	5950	352 4	595 2																	
+ — +							जाति- गुर्जर, अतरवाई पुत्री कलिया पति बाबूसिंह हिस्सा- 1/60 जाति- गुर्जर, भगवानसिं ह पुत्र भगोली हिस्सा- 1/10 जाति- गुर्जर, भगवानसिं ह पुत्र भगोली हिस्सा-																					
C M K							जाति- गुर्जर, समयसिंह पुत्र कलिया हिस्सा-																					

